

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC,
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN**
***DISCLOSURE OF INFORMATION ON THE STATE SECURITIES COMMISSION'S
PORTAL AND STOCK EXCHANGE'S PORTAL***

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ *Ha Noi Stock Exchange*

Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản Trí Việt

Tri Viet Asset Management Corporation Joint Stock Company

Mã chứng khoán/ *Stock Symbol*: TVC

**Trụ sở chính/ *Address*: Số 142 Đội Cấn, Phường Đội Cấn, Quận Ba Đình, Thành phố Hà Nội/
*No. 142 Doi Can, Doi Can Ward, Ba Dinh District, Hanoi City***

Điện thoại/ *Telephone*: 024. 3722 4999

Fax: 024. 6273 2058

Người thực hiện công bố thông tin/ *Person in charge of information disclosure*:

Bà Nguyễn Thị Hằng/ *Ms. Nguyen Thi Hang*

Loại thông tin công bố: ☐ 24 giờ ☐ 72 giờ ☐ bất thường ☐ theo yêu cầu ☒ định kỳ

***Information disclosure type:* ☐ 24 hours ☐ 72 hours ☐ irregular**

☐ on demand ☐ periodic

Nội dung thông tin công bố/ *Content of information disclosure*:

Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý Tài sản Trí Việt công bố thông tin Biên bản họp; Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 (ĐHDCĐ) và các tài liệu kèm theo, chi tiết theo các tài liệu đính kèm.

Tri Viet Asset Management Corporation Joint Stock Company announces the Meeting Minutes, Resolution, and other relevant documents of the Annual General Meeting of Shareholders 2025 (AGM2025), details of these documents are attached.

Thông tin này được công bố trên trang điện tử Công ty vào ngày 15/06/2025 tại đường dẫn <http://tcorp.vn/>.

This information has been disclosed on the company's website on June 15, 2025 at the following link: <http://tcorp.vn/>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.



We hereby commit that the disclosed information is true and accurate, and we take full responsibility before the law for the content of the information disclosed.

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
QUẢN LÝ TÀI SẢN TRÍ VIỆT**

**TRI VIET ASSET MANAGEMENT
CORPORATION JOINT STOCK
COMPANY**



CHỦ TỊCH HĐQT
Nguyễn Chí Hằng



**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
QUẢN LÝ TÀI SẢN TRÍ VIỆT
TRI VIET ASSET MANAGEMENT
CORPORATION JOINT STOCK
COMPANY**

Số: 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ/TVC

No.: 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ/TVC

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM**

**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Independence – Freedom – Happiness**

Hà Nội, ngày 14 tháng 06 năm 2025

**NGHỊ QUYẾT/ RESOLUTION
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025
2025 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS
CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN QUẢN LÝ TÀI SẢN TRÍ VIỆT
TRI VIET ASSET MANAGEMENT CORPORATION JOINT STOCK COMPANY**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020, and its amendments, supplements, and implementing documents;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 do Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019, and its amendments, supplements, and implementing documents;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản Trí Việt;
- Pursuant to the Charter on organization and operation of Tri Viet Asset Management Corporation Joint Stock Company
- Căn cứ Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 số 01/2025/BBH-ĐHĐCĐ/TVC của Công ty cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản Trí Việt ngày 14/06/2025.
- Pursuant to the Minutes of the 2025 Annual General Meeting of Shareholders No. 01/2025/BBH-ĐHĐCĐ/TVC of Tri Viet Asset Management Corporation Joint Stock Company dated June 14, 2025

Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 đã nhất trí thông qua Nghị quyết của Đại hội với các nội dung chính như sau/ The 2025 Annual General Meeting of Shareholders unanimously approved the Resolution of the Meeting with the following main contents:

QUYẾT NGHỊ/ RESOLUTION:

Điều 1/Article 1: Thông qua Báo cáo của Hội đồng quản trị (HĐQT) về hoạt động năm 2024 và kế hoạch năm 2025 theo nội dung Báo cáo số 01/2025/BC-HĐQT/TVC. Trong đó bao gồm báo cáo về thù lao HĐQT, Ủy ban kiểm toán (UBKT) năm 2024 và kế hoạch thù lao HĐQT, UBKT năm 2025/ *Approval of the Report of the Board of Directors (BOD) on the Activities in 2024 and the Plan for 2025 as presented in Report No. 01/2025/BC-HĐQT/TVC. This includes the report on remuneration of the BOD and the Audit Committee (AC) for 2024, as well as the remuneration plan for the BOD and the AC for 2025.*

Điều 2/ Article 2: Thông qua Báo cáo về kết quả kinh doanh năm 2024 và kế hoạch kinh doanh năm 2025 của Ban Điều hành theo nội dung Báo cáo số 02/2025/BC-BDH/TVC/ *Approval of the Report on 2024 business results and 2025 business plan of the Board of Management as presented in Report No. 02/2025/BC-BDH/TVC*

Điều 3/Article 3: Thông qua Báo cáo hoạt động của Ủy ban kiểm toán năm 2024 theo nội dung Báo cáo số 03/2025/BC-UBKT/TVC/ *Approval of the Report on the Activities of the Audit Committee in 2024 as presented in Report No. 03/2025/BC-UBKT/TVC*

Điều 4/ Article 4: Thông qua Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2024 theo nội dung Tờ trình số 04/2025/TTr-HĐQT/TVC/ *Approval of the Audited Financial Statements for 2024 as detailed in Proposal No. 04/2025/TTr-HĐQT/TVC*

Điều 5/ Article 5 : Thông qua phương án phân chia lợi nhuận năm 2024 và kế hoạch năm 2025 theo nội dung Tờ trình số 05/2025/TTr-HĐQT/TVC/ *Approval of the 2024 Profit Distribution Plan and the 2025 Plan as detailed in Proposal No. 05/2025/TTr-HĐQT/TVC*

Điều 6/Article 6: Thông qua việc lựa chọn đơn vị kiểm toán báo cáo tài chính năm 2025 theo nội dung Tờ trình số 06/2025/TTr-HĐQT/TVC/ *Approval of the Selection of the Audit Firm for the 2025 Financial Statements as detailed in Proposal No. 06/2025/TTr-HĐQT/TVC*

Điều 7/ Article 7. Thông qua phương án mua lại cổ phiếu để giảm vốn điều lệ theo nội dung Tờ trình số 07/2025/TTr-HĐQT/TVC/ *Approval of the plan to buy back shares to reduce charter capital as detailed in Proposal No. 07/2025/TTr-HĐQT/TVC.*

Điều 8/ Article 8. Thông qua việc triển khai thực hiện Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông đã được thông qua theo nội dung Tờ trình số 08/2025/TTr-HĐQT/TVC/ *Approval of the implementation of the contents of the Resolution of the General Meeting of Shareholders that has been approved as detailed in Proposal No. 08/2025/TTr-HĐQT/TVC*

Điều 9/ Article 9. Thông qua việc miễn nhiệm và bầu bổ sung Thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2025 – 2028 theo nội dung Tờ trình số 09/2025/TTr-HĐQT/TVC/ *Approval of the dismissal and election of additional members of the Board of Directors for the 2025 - 2028 term as detailed in Proposal No. 09/2025/TTr-HĐQT/TVC.*

- Thông qua việc miễn nhiệm thành viên HĐQT độc lập đối với Ông Chu Văn Tường và Bà Nguyễn Thị Hằng Nga/ *Approval of the dismissal of Mr. Chu Van Tuong and Ms. Nguyen Thi Hang Nga from their positions as independent members of the Board of Directors*
- Thông qua danh sách ứng viên để bầu vào HĐQT nhiệm kỳ 2025 – 2028 gồm: Ông Ngô Long



Giang và Bà Phan Thị Thu Hà/ *Approval of the list of candidates for election to the Board of Directors for the 2025–2028 term, including Mr. Ngo Long Giang and Ms. Phan Thi Thu Ha*

Điều 10/ Article 10. Đại hội đồng cổ đông đã thống nhất bầu bổ sung 02 Thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2025-2028 như sau/ *The General Meeting of Shareholders unanimously elected 02 additional members to the Board of Directors for the 2025–2028 term as follows:*

- Ông Ngô Long Giang/ Mr. Ngo Long Giang : Thành viên HĐQT/ *Member of the BOD*
- Bà Phan Thị Thu Hà/Ms. Phan Thi Thu Ha : Thành viên HĐQT độc lập/ *Independent member of the BOD*

Điều 11/ Article 11. Thông qua việc phê duyệt mua bất động sản làm trụ sở chính Công ty theo nội dung Tờ trình số 10/2025/TTr-HĐQT/TVC/ *Approval of the Purchase of Real Estate for the Company's Headquarters as detailed in Proposal No. 10/2025/TTr-HĐQT/TVC.*

Điều 12/ Article 12. Thông qua việc không phải thực hiện chào mua công khai theo nội dung Tờ trình số 11/2025/TTr-HĐQT/TVC/ *Approval of the exemption from mandatory public tender offer as detailed in Proposal No. 11/2025/TTr-HĐQT/TVC*

Điều 13/ Article 13. Thông qua việc thay đổi tên Công ty theo nội dung Tờ trình số 12/2025/TTr-HĐQT/TVC/ *Approval of the change of the company's name as detailed in Proposal No. 12/2025/TTr-HĐQT/TVC.*

Điều 14/ Article 14. Thông qua việc sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty theo nội dung Tờ trình số 13/2025/TTr-HĐQT/TVC/ *Approval of the amendment and supplementation of the Company's Charter as detailed in Proposal No. 13/2025/TTr-HĐQT/TVC.*

Điều 15/ Article 15 : Điều khoản thi hành/ *Implementation Provisions.*

Nghị quyết này đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua và có hiệu lực kể từ ngày 14/06/2025/ *This Resolution was approved by the General Meeting of Shareholders and takes effect from June 14, 2025.*

Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý Tài sản Trí Việt, Ban Điều hành và các Phòng/Ban/Đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thực hiện Nghị quyết này, đảm bảo lợi ích của Cổ đông, Công ty và tuân thủ theo các quy định của Pháp luật/ *The Board of Directors of Tri Viet Asset Management Corporation Joint Stock Company, the Board of Management, and the relevant departments/divisions/units are responsible for implementing this Resolution, ensuring the interests of the Shareholders and the Company, and complying with the provisions of the law .*

Nơi nhận/Recipients:

- Các cổ đông, Website/Shareholders;
- UBCKNN, HNX/ SSC, HNX;
- Các TV HĐQT, UBKT, BDH/ Members of the BOD; AC; BOM;
- Lưu VP.HĐQT, PC/ Archived: the Office of the Board of Directors, Legal Department.

**TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG/ ON
BEHALF OF THE GENERAL MEETING OF
SHAREHOLDERS**

CHỦ TỌA/ CHAIRPERSON



Nguyễn Thị Hằng/ Nguyen Thi Hang

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
QUẢN LÝ TÀI SẢN TRÍ VIỆT
TRI VIET ASSET MANAGEMENT
CORPORATION JOINT STOCK
COMPANY**

Số: 01/2025/BBH-ĐHĐCĐ/TVC
No.: 01/2025/BBH-ĐHĐCĐ/TVC

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Independence – Freedom – Happiness**

Hà Nội, ngày 14 tháng 06 năm 2025
Hanoi, June 14, 2025

**BIÊN BẢN HỌP/ MINUTES OF MEETING
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025
2025 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS
CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN QUẢN LÝ TÀI SẢN TRÍ VIỆT
TRI VIET ASSET MANAGEMENT CORPORATION JOINT STOCK COMPANY**

Tên tổ chức/ : Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản Trí Việt/ *Tri Viet Asset Management Corporation Joint Stock Company*
Name of the organization
Trụ sở : Số 142 Đội Cấn, Phường Đội Cấn, Quận Ba Đình, Thành phố Hà Nội/ *2nd Floor, No. 142 Doi Can Street, Doi Can Ward, Ba Dinh District, Hanoi City*
chính/ Head Office
MSDN/ : Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0106065776 do Sở Kế hoạch &
Business Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 20/12/2012, thay đổi lần thứ 25
Registration ngày 04/02/2025/ *Enterprise Registration Certificate No. 0106065776*
Number *issued by the Hanoi Authority for Planning and Investment, first issued on December 20, 2012, and amended for the 25th time on February 4, 2025*

Hôm nay, vào lúc 10 giờ 30 phút, ngày 14 tháng 06 năm 2025, tại Số 142 Đội Cấn, phường Đội Cấn, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội đã diễn ra Phiên họp Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) thường niên năm 2025 (Sau đây gọi tắt là: **Phiên họp**) của Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản Trí Việt (Sau đây gọi tắt là: **Công ty**) theo hình thức trực tuyến với các nội dung sau/ *At 10.30 a.m. on June 14, 2025, at No. 142 Doi Can Street, Doi Can Ward, Ba Dinh District, Hanoi City, the 2025 Annual General Meeting of Shareholders (hereinafter referred to as the "Meeting") of Tri Viet Asset Management Corporation Joint Stock Company (hereinafter referred to as the "Company") was held online with the following agenda:*

I. KHAI MẠC ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG/ OPENING OF THE GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS

1. Thành phần tham dự Đại hội/ Participants of the Meeting

- Các cổ đông tham dự theo Danh sách cổ đông tại ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền cổ đông ngày 19/03/2025/ *Shareholders attending the Meeting in accordance with the list of shareholders as of the record date for exercising shareholder rights, March 19, 2025*
- Các thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT), Ban Điều hành Công ty/ *Members of the Board of Directors (BOD) and the Board of Management of the Company*

2. Thủ tục chuẩn bị khai mạc Đại hội/ *Procedures for Preparing the Opening of the Meeting*

- Ban Tổ chức hướng dẫn đại biểu đăng ký tham dự Đại hội/ *The Organizing Committee guided the delegates/voters to register for attending the Meeting.*
- Ông Nguyễn Thành Trung/ *Mr. Nguyen Thanh Trung* - Thay mặt Ban tổ chức trình bày lý do tổ chức Đại hội, giới thiệu đại biểu dự họp/ *On behalf of the Organizing Committee, presented the reasons for holding the Meeting and introduced the attending delegates/voters*
- Ông Nguyễn Tuấn Sơn/ *Mr. Nguyen Tuan Son*- Trưởng Ban thẩm tra tư cách cổ đông báo cáo tỷ lệ cổ đông tham dự Đại hội/ *Head of the Shareholders' Eligibility Verification Committee, reported the attendance rate of shareholders at the Meeting*
 - Tổng số cổ đông và đại diện cổ đông được mời dự họp là: 5.243 cổ đông, đại diện cho 110.610.670 cổ phần của công ty, chiếm 100% tổng số cổ phần của Công ty/ *The total number of shareholders and shareholder representatives invited to attend the meeting was 5.243, representing 110.610.670 shares of the Company, accounting for 100% of the total shares of the Company*
 - Tổng số cổ đông, đại diện cổ đông và người được ủy quyền hợp lệ tham dự họp (gọi chung là các “đại biểu”) tính đến 10 giờ 30 phút là 32 đại biểu, đại diện cho 58.465.836 cổ phần, tương đương 58.465.836 phiếu biểu quyết, chiếm tỷ lệ 52,8573% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông có quyền biểu quyết/ *The total number of shareholders, shareholder representatives, and valid proxies attending the meeting (hereinafter collectively referred to as the “delegates/voters”) as of 10.30 a.m. was 32 delegates/voters, representing 58.465.836 shares, equivalent to 58.465.836 votes, accounting for 52,8573% of the total votes of all shareholders entitled to vote.*

Căn cứ quy định của Luật Doanh nghiệp và Điều lệ Công ty, ĐHĐCD thường niên năm 2025 của Công ty đã hội đủ các điều kiện để tiến hành. Các cổ đông và đại diện cổ đông dự họp có quyền biểu quyết theo số cổ phần mà họ sở hữu hoặc đại diện sở hữu/ *Based on the provisions of the Law on Enterprises and the Company's Charter, the 2025 Annual General Meeting of Shareholders of the Company meets all the necessary conditions to proceed. The shareholders and shareholder representatives attending the meeting have the right to vote according to the number of shares they own or represent*

3. Khai mạc Đại hội/ *Opening of the Meeting*

- Ông Nguyễn Thành Trung/ *Mr. Nguyen Thanh Trung* - Thành viên Ban tổ chức đã giới thiệu Chủ tọa cuộc họp là Bà Nguyễn Thị Hằng – Chủ tịch HĐQT/ *A member of the Organizing*

Committee introduced the Chairperson of the Meeting as Ms. Nguyen Thi Hang – Chairwoman of the Board of Directors

- Bà Nguyễn Thị Hằng/ *Ms. Nguyen Thi Hang* – Chủ tọa Đại hội tuyên bố khai mạc Đại hội và chỉ định Ban thư ký gồm/ *Chairperson of the Meeting declared the opening of the Meeting and appointed the Secretariat, consisting of:*
 1. Ông Nguyễn Thành Trung - Trưởng ban/ *Mr. Nguyen Thanh Trung – Head of the Secretariat*
 2. Bà Mai Thị Hoi - Thành viên/ *Ms. Mai Thi Hoi - Member.*
 - Bà Nguyễn Thị Hằng - Chủ tọa đại hội đề cử Danh sách ban kiểm phiếu bao gồm/ *Ms. Nguyen Thi Hang – Chairperson of the Meeting nominated the Vote Counting Committee, consisting of:*
 1. Bà Đỗ Trà My - Trưởng ban/ *Mr. Pham Thai Cong – Head of the Counting Committee*
 2. Bà Nguyễn Hồng Ngọc - Thành viên/ *Ms. Nguyen Hong Ngoc – Member*
 - Ông Nguyễn Thành Trung đại diện Ban tổ chức trình bày tóm tắt Nội dung và chương trình ĐHĐCĐ thường niên năm 2025, Quy chế tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2025; Quy chế đề cử, ứng cử, bầu cử (bổ sung) thành viên hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2025-2028/ *Mr. Nguyen Thanh Trung, representing the Organizing Committee, presented a summary of the contents and agenda of the 2025 Annual General Meeting of Shareholders, the Regulations for Organizing the 2025 Annual General Meeting of Shareholders, and the Regulations on nomination, candidacy, and (additional) election of members of the board of directors for the 2025–2028 term*
 - Tiếp theo, Đại hội đã biểu quyết thông qua Ban Kiểm phiếu, Nội dung và chương trình ĐHĐCĐ thường niên năm 2025, Quy chế tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2025, Quy chế đề cử, ứng cử, bầu cử (bổ sung) thành viên hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2025-2028 bằng hình thức bỏ phiếu điện tử như sau/ *Next, the Meeting voted to approve the Counting Committee, the contents and agenda of the 2025 Annual General Meeting of Shareholders, the Regulations for Organizing the 2025 Annual General Meeting of Shareholders, and the Regulations on nomination, candidacy, and (additional) election of members of the board of directors for the 2025–2028 term:*
- Tại thời điểm: 10 giờ 44 phút, số lượng đại biểu dự họp là: 32 đại biểu, đại diện cho: **58.465.836** phiếu biểu quyết, chiếm: 100% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông có quyền biểu quyết. Theo đó/ *At the time of 10 hours 44 minutes, the number of delegates/voters attending the meeting was 32 delegates/voters, representing 58.465.836 votes, accounting for 100% of the total votes of all shareholders entitled to vote. Accordingly:*
- Tổng số tờ phiếu phát ra: 32 đại diện cho 58.465.836 phiếu biểu quyết, chiếm 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp/ *Total ballots issued were 32, representing 58.465.836 votes, accounting for 100% of the total votes of shareholders attending the meeting.*

- Tổng số tờ phiếu thu về: 26 đại diện cho 57.191.536 phiếu biểu quyết, chiếm 97,8204% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp/ *Total ballots collected were 26, representing 57.191.536 votes, accounting for 97,8204% of the total votes of shareholders attending the meeting.*
- Tổng số tờ phiếu không thu về: 06 đại diện cho 1.274.300 phiếu biểu quyết, chiếm 2,1796% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp/ *Total Ballots not collected: 06, representing 1.274.300 votes, accounting for 2,1796% of the total votes of shareholders attending the meeting.*

Kết quả kiểm phiếu cho từng nội dung như sau/ *The voting results for each agenda item are as follows:*

Nội dung/ <i>Content</i>	Số phiếu biểu quyết và tỷ lệ tương ứng trên tổng số phiếu biểu quyết của các Đại biểu dự họp và biểu quyết/ <i>Number of votes and corresponding percentage of the total votes of delegates/voters attending and voting at the meeting</i>				
	Hợp lệ/ <i>Valid</i>	Tán thành/ <i>Approval</i>	Không tán thành/ <i>Dis-approval</i>	Không có ý kiến / <i>Abstention</i>	Không hợp lệ/ <i>invalid</i>
Thông qua Ban kiểm phiếu/ <i>Approved by the Counting Committee</i>	57.191.536	57.191.536	0	0	0
	100%	100%	0%	0%	0%
Thông qua Nội dung và chương trình ĐHĐCĐ thường niên năm 2025/ <i>Approval of the contents and agenda of the 2025 Annual General Meeting of Shareholders</i>	57.191.536	57.191.536	0	0	0
	100%	100%	0%	0%	0%
Thông qua Quy chế tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2025/ <i>Approval of the Regulations for Organizing the 2025 Annual General Meeting of Shareholders</i>	57.191.536	57.191.536	0	0	0
	100%	100%	0%	0%	0%

Thông qua Quy chế đề cử, ứng cử, bầu cử (bổ sung) thành viên hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2025-2028/ <i>Approval of the Regulations on nomination, candidacy, and (additional) election of members of the board of directors for the 2025–2028 term</i>	57.191.536	57.191.536	0	0	0
	100%	100%	0%	0%	0%

Kết luận:

- **Ban kiểm phiếu** đã được thông qua với tỷ lệ 100% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết/ *The Counting Committee was approved with 100% of the total votes of delegates/voters attending and voting.*
- **Nội dung và chương trình ĐHĐCĐ thường niên năm 2025** đã được thông qua với tỷ lệ 100% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết/ *The content and agenda of the 2025 Annual General Meeting of Shareholders were approved with 100% of total votes of delegates/voters attending and voting.*
- **Quy chế tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2025** đã được thông qua với tỷ lệ 100% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết/ *The Regulations for Organizing the 2025 Annual General Meeting of Shareholders were approved with 100% of the total votes of delegates/voters attending and voting*
- **Quy chế đề cử, ứng cử, bầu cử (bổ sung) thành viên hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2025-2028** đã được thông qua với tỷ lệ 100% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết/ *The Regulations on nomination, candidacy, and (additional) election of members of the board of directors for the 2025–2028 term were approved with 100% of the total votes of delegates/voters attending and voting.*

Kết thúc thủ tục khai mạc, ĐHĐCĐ bắt đầu chương trình theo Nội dung và Chương trình Đại hội đã được ĐHĐCĐ thông qua/ *The opening procedures were concluded, and the Annual General Meeting of Shareholders commenced the agenda as approved by the meeting.*

II. NỘI DUNG TỜ TRÌNH ĐƯỢC TRÌNH BÀY TẠI ĐẠI HỘI/ *CONTENT OF THE PROPOSAL PRESENTED AT THE GENERAL MEETING*

1. Báo cáo của Hội đồng quản trị (HDQT) về hoạt động năm 2024 và kế hoạch năm 2025/ *Report of the Board of Directors (BOD) on the Activities in 2024 and the Plan for 2025*

Bà Nguyễn Thị Hằng – Chủ tịch HĐQT trình bày Báo cáo của Hội đồng quản trị về hoạt động năm 2024 và kế hoạch năm 2025 (Theo Báo cáo số 01/2025/BC-HDQT/TVC đính kèm). Trong đó bao gồm báo cáo về thù lao HĐQT, Ủy ban kiểm toán (UBKT) năm 2024 và kế hoạch

thù lao HĐQT, UBKT năm 2025/ Ms. Nguyen Thi Hang – Chairperson of the Board of Directors presented the Report of the Board of Directors (BOD) on the Activities in 2024 and the Plan for 2025 (according to the attached Report No. 01/2025/BC-HĐQT/TVC). The report also includes the remuneration report of the Board of Directors and the Audit Committee for 2024 and the proposed remuneration plan for the Board of Directors and the Audit Committee for 2025

2. Báo cáo về kết quả kinh doanh năm 2024 và kế hoạch kinh doanh năm 2025 của Ban Điều hành/ Report on 2024 business results and 2025 business plan of the Board of Management

Ông Nguyễn Thành Trung – Đại diện Ban tổ chức thay mặt Ban Điều hành trình bày Báo cáo về kết quả kinh doanh năm 2024 và kế hoạch kinh doanh năm 2025 của Ban Điều hành (Theo Báo cáo số 02/2025/BC-BDH/TVC đính kèm/ Mr. Nguyen Thanh Trung – Representative of the Organizing Committee, on behalf of the Board of Management, presented the Report on 2024 business results and 2025 business plan of the Board of Management (According to the attached Report No. 02/2025/BC-BDH/TVC).

3. Báo cáo hoạt động của Ủy ban kiểm toán năm 2024/ Report on the Activities of the Audit Committee in 2024

Ông Chu Văn Tường – Chủ tịch Ủy ban kiểm toán trình bày Báo cáo hoạt động của Ủy ban kiểm toán năm 2024 (Theo Báo cáo số 03/2025/BC-UBKT/TVC đính kèm)/ Mr. Chu Van Tuong – Chairperson of the Audit Committee presented the Report on the activities of the Audit Committee in 2024 (According to the attached Report No. 03/2025/BC-UBKT/TVC)

4. Các Tờ trình khác/ Other Proposals:

Ông Nguyễn Thành Trung – đại diện Ban Tổ chức thừa ủy quyền Chủ tọa đoàn trình bày các Tờ trình, bao gồm/ Mr. Nguyen Thanh Trung – Representative of the Organizing Committee, under the authorization of the Presidium, presented the Proposals, including:

- 1) Tờ trình số 04/2025/TTr-HĐQT/TVC về việc thông qua Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2024/ Proposal No. 04/2025/TTr-HĐQT/TVC regarding the approval of the Audited Financial Statements for 2024;
- 2) Tờ trình số 05/2025/TTr-HĐQT/TVC về việc thông qua phương án phân chia lợi nhuận năm 2024 và kế hoạch năm 2025/ Proposal No. 05/2025/TTr-HĐQT/TVC regarding the 2024 Profit Distribution Plan and the 2025 Plan;
- 3) Tờ trình số 06/2025/TTr-HĐQT/TVC về việc lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025/ Proposal No. 06/2025/TTr-HĐQT/TVC regarding the Selection of the Audit Firm for the 2025 Financial Statements;
- 4) Tờ trình số 08/2025/TTr-HĐQT/TVC về việc triển khai thực hiện Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông đã được thông qua/ Proposal No. 08/2025/TTr-HĐQT/TVC regarding the implementation of the contents of the Resolution of the General Meeting of Shareholders that has been approved;
- 5) Tờ trình số 09/2025/TTr-HĐQT/TVC về việc miễn nhiệm và bầu bổ sung Thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2025 – 2028/ Proposal No. 09/2025/TTr-HĐQT/TVC regarding the

dismissal and election of additional members of the Board of Directors for the 2025 - 2028 term;

- 6) Tờ trình số 11/2025/TTr-HĐQT/TVC về việc việc không phải thực hiện chào mua công khai/ *Proposal No.11/2025/TTr-HĐQT/TVC regarding the exemption from mandatory public tender offer;*
- 7) Tờ trình số 12/2025/TTr-HĐQT/TVC về việc thay đổi tên Công ty/ *Proposal No. 12/2025/TTr-HĐQT/TVC regarding the company's name;*
- 8) Tờ trình số 13/2025/TTr-HĐQT/TVC về việc sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty/ *Proposal No. 13/2025/TTr-HĐQT/TVC regarding the amendment and supplementation of the Company's Charter.*

Chủ tọa đoàn trình bày các Tờ trình, bao gồm/ *The Presidium presented the Proposals, including:*

- 1) Tờ trình số 07/2025/TTr-HĐQT/TVC về việc thông qua phương án mua lại cổ phiếu để giảm vốn điều lệ/ *Proposal No. 07/2025/TTr-HĐQT/TVC regarding the approval of the plan to buy back shares to reduce charter capital;*
- 2) Tờ trình số 10/2025/TTr-HĐQT/TVC về việc phê duyệt mua bất động sản làm trụ sở chính Công ty/ *Proposal No. 10/2025/TTr-HĐQT/TVC regarding the Purchase of Real Estate for the Company's Headquarters.*

III. THẢO LUẬN VÀ ĐÓNG GÓP Ý KIẾN CỦA CỔ ĐÔNG/ *DISCUSSION AND SHAREHOLDERS' CONTRIBUTIONS*

Cổ đông đã tiến hành thảo luận và đóng góp ý kiến các nội dung liên quan đến các Báo cáo, Tờ trình nêu trên/ *Shareholders discussed and contributed their opinions on the contents related to the Reports and Proposals mentioned above:*

STT /No.	CÂU HỎI/ QUESTION	TRẢ LỜI/ ANSWER
1	Những cơ hội và thách thức chính mà Công ty phải đối mặt là gì? Ban lãnh đạo có kế hoạch đối phó thế nào?/ <i>What are the key opportunities and challenges that the Company is facing? How does the management plan to address them?</i>	1. Với tình hình hiện nay thì chúng tôi đánh giá TVC sẽ có được những cơ hội đến từ bên ngoài như: - Cơ hội chính trị là chủ trương của Đảng về trọng tâm phát triển kinh tế tư nhân - Thị trường chứng khoán Việt Nam sẽ sớm được nâng hạng lên thị trường mới nổi. Thị trường chứng khoán sẽ liên thông tiếp cận thế giới >>> cơ hội đầu tư kinh doanh nước ngoài. - Thị trường chứng khoán sau giai đoạn phát triển thì chất lượng, nhận thức của người lao động đồng đều, am hiểu chuyên môn, am hiểu pháp luật. - Các doanh nghiệp hàng hóa minh bạch hơn, tuân thủ pháp luật hơn.

	2. Thách thức chính sẽ đến từ bên ngoài: - Có nhiều biến động kinh tế, chính trị khó lường - Sẽ có sự cạnh tranh từ các tổ chức đầu tư chuyên nghiệp thế giới xuất hiện - Chất lượng nhân sự phân tích đầu tư trên thị trường hiện nay cơ bản thấp và ít do Công ty chứng khoán trước đây không chú trọng phân tích đầu tư, nên sẽ cần thời gian vừa tuyển dụng vừa đào tạo thể hệ trẻ để có nguồn nhân lực dồi dào. - Hàng hóa doanh nghiệp cổ phiếu còn ít và chất lượng không cao, vốn hóa không đồng đều. 3. Kế hoạch đối phó: - Ban lãnh đạo luôn phải sâu sát kịp thời cập nhật diễn biến vĩ mô thế giới, luôn có nhiều kịch bản đối phó kịp thời, tăng cường chất lượng thẩm định thông tin và cơ hội đầu tư. - Nâng cao VHDN: Tuyển dụng cán bộ phân tích đầu tư chất lượng tinh anh, tiến dần ra tuyển dụng nhân sự người nước ngoài, đào tạo CBNV hiện tại để tăng chất lượng đội ngũ và có nguồn tuyển nhân lực trẻ kế thừa, văn hóa doanh để giữ vững nguồn nhân lực. - Xây dựng triết lý đầu tư hiệu quả, có những cảm nang PTĐT rõ ràng - Tập trung nâng cao chất lượng đội ngũ Lãnh đạo đầu tư để ra quyết định, có những quyết định chiến lược và hạn chế rủi ro. Ổn định toàn tuyển, hiệu quả. - Mở rộng năng lực tìm kiếm và thẩm định các cơ hội đầu tư hàng hóa./ <i>1. Given the current situation, we assess that TVC has several external opportunities, including:</i> <i>- Political opportunities arising from the Party's policy focus on the development of the private economy.</i> <i>- Vietnam's stock market is expected to soon be upgraded to an emerging market status, enabling broader international access and business investment opportunities.</i> <i>- As the stock market matures, workforce quality and awareness improve, with professionals becoming more specialized and legally knowledgeable.</i>
--	--

		- Greater transparency and legal compliance among listed companies. 2. Main external challenges: - Unpredictable global economic and political fluctuations. - Emerging competition from professional international investment institutions entering the market. - Shortage of high-quality investment analysts: Currently, the quality and quantity of investment analysts are relatively low due to a historical lack of focus on investment analysis by securities firms. This will require time to recruit and train a new generation of talent. - Limited quantity and quality of listed companies, with uneven capitalization levels. 3. Management's response plan: - The management team remains closely attuned to global macroeconomic developments, prepares various response scenarios, and strengthens the quality of information verification and investment opportunity evaluation. - Enhance corporate culture: Recruit elite investment analysts, gradually expand to hiring international personnel, and train current employees to improve team quality and create a sustainable young talent pipeline. - Develop an effective investment philosophy, with clear investment analysis manuals and guidelines. - Focus on improving the quality of the investment leadership team, enabling strategic decision-making and risk minimization, ensuring stability and efficiency across all departments. - Expand capabilities in sourcing and evaluating investment opportunities in listed companies.
2	HĐQT đã tiến hành các biện pháp gì để nâng cao giá trị của Cổ đông cũng như uy tín đối với Nhà đầu tư?/ <i>What measures has the Board of Directors taken to enhance shareholder value and strengthen reputation with</i>	HĐQT đã định hình chiến lược phát triển mới và đang nỗ lực thực hiện đồng thời các biện pháp như: 1. Nội tại đã tái cấu trúc nhân sự từ trên xuống dưới tinh gọn; nâng cao giá trị cổ đông, quản lý chi phí hiệu quả, tái cấu trúc toàn diện: Đổi tên Công ty; đổi mới đội ngũ Lãnh đạo cấp cao 2. Bên ngoài: Đã Quan hệ cổ đông và sẽ tiếp tục tăng cường

	investors?	QHCD, thông tin minh bạch, kịp thời, cố định hướng tìm kiếm đối tác chiến lược. 3. Tiến hành mua lại cổ phiếu kịp thời để tăng giá trị sổ sách cho Công ty, đem lại lợi ích cho các cổ đông./ <i>The Board of Directors has outlined a new development strategy and is actively implementing several initiatives, including:</i> <i>1. Internally, the Company has undergone a top-down restructuring to streamline its personnel; enhanced shareholder value through effective cost management; and implemented a comprehensive transformation including a company name change and a renewal of the senior leadership team.</i> <i>2. Externally, the Company has established investor relations and will continue to strengthen shareholder engagement, ensure transparent and timely information disclosure, and pursue strategic partnership opportunities.</i> <i>3. Conducted timely share buybacks to increase the Company's book value and deliver benefits to shareholders.</i>
3	1. TVC định hình chiến lược phát triển dài hạn trong bối cảnh TTCK có nhiều biến động và ảnh hưởng của thuế quan đặc biệt là Mỹ như vừa qua không?/ <i>How has TVC shaped its long-term development strategy amid volatile stock market conditions and the impact of tariffs, especially those recently imposed by the U.S.?</i> 2. BLD đánh giá đâu là lợi thế cạnh tranh bền vững hiện tại và trong tương lai của công ty?/ <i>How does the BOD assess the company's current and future sustainable competitive advantages?</i>	1. Định hướng chiến lược: - Chiến lược dài hạn: Tăng giá trị sổ sách cho mỗi cổ phiếu, đây là chiến lược mang tính chất dài hạn, quản lý chi phí hiệu quả, bộ máy tinh gọn hiệu quả dẫn đến rủi ro ít, lợi nhuận hấp dẫn. - Tiếp tục tập trung hoạt động đầu tư chứng khoán cốt lõi trung hạn, tìm kiếm những cơ hội đầu tư trung hạn, hiệu quả - Tập trung ưu tiên tra soát một cách quyết liệt, dứt điểm. - Trong quá trình dọn dẹp tra soát thì công ty cân nhắc thêm hướng đi mới, đã bàn bạc suy nghĩ mạnh mẽ đến đầu tư BĐS dòng tiền an toàn, bền vững. - Tập trung xây dựng củng cố, đào tạo từng bước mở rộng đội ngũ nhân sự, bồi đắp văn hóa doanh nghiệp của T-Corp. 2. Lợi thế cạnh tranh: - Lợi thế cạnh tranh luôn là văn hóa doanh nghiệp và chất lượng con người, được ảnh hưởng, kế thừa từ Thầy giáo - Ông Phạm Thanh Tùng là Nhà sáng lập; là Chủ sở hữu; là ngọn đuốc tinh thần cho chúng tôi. Chúng tôi sẽ tiếp tục duy trì, phát huy, lĩnh hội từ người Thầy, người Thủ lĩnh tinh

		thần là Thầy giáo- Phạm Thanh Tùng./ <i>1. Strategic Orientation:</i> - <i>Long-term strategy: The company is committed to increasing the book value per share as a key long-term goal. This strategy emphasizes effective cost control and a lean, efficient organizational structure, which helps minimize risks and generate attractive returns.</i> - <i>Continue to focus on core mid-term securities investment activities, seeking efficient and promising medium-term investment opportunities.</i> - <i>Place strong priority on thorough and decisive internal audits and clean-up efforts to ensure operational integrity.</i> - <i>During this clean-up process, the company is also exploring potential new strategic directions, including preliminary discussions about investing in cash-generating, sustainable real estate assets.</i> - <i>Focus on building, strengthening, and gradually expanding the workforce, while also fostering and embedding the corporate culture of T-Corp through continuous training and development.</i> <i>2. Competitive Advantage:</i> <i>The Company's sustainable competitive advantage lies in its strong corporate culture and the quality of its people—a legacy deeply influenced and inherited from Mr. Phạm Thanh Tùng, our Founder, Owner, and spiritual mentor. We are committed to preserving, nurturing, and further developing the values and vision instilled by our Teacher and spiritual leader, Mr. Phạm Thanh Tùng, which continue to guide and inspire our development journey.</i>
4	1. Trong bối cảnh thị trường nhiều biến động, Công ty quản lý danh mục như nào?/ <i>How does the Company manage its investment portfolio in a volatile market environment?</i> 2. Tcorp có chiến lược tăng tỷ trọng đầu tư vào bất động sản,	1. Chiến lược của công ty trong thời gian trước mặt chỉ tập trung đầu tư cổ phiếu niêm yết, tập trung chủ yếu vào các cổ phiếu đầu ngành, có tăng trưởng tốt trong chu kỳ 12 tháng tiếp tới, có thanh khoản thị trường cao và có quản trị doanh nghiệp lành mạnh. Công ty cũng lựa chọn cổ phiếu chủ yếu trong rổ VN-30 và các mã blue-chip khác. Hiện tại Công ty ưu tiên khía cạnh an toàn. 2. Thị trường khó khăn, ưu tiên quản lý danh mục an toàn, cơ hội đầu tư rõ nét thì chúng tôi mới xuống tiền.

	trái phiếu doanh nghiệp hay các tài sản thay thế không?/ <i>Does TCorp have a strategy to increase investment allocation in real estate, corporate bonds, or alternative assets?</i>	- Chiến lược chúng tôi tập trung dứt điểm cho việc rà soát dọn dẹp, không mở rộng kinh doanh, chỉ tập trung ưu tiên phát triển phân tích đầu tư chứng khoán, trong 2-3 năm tới khi lượng tài sản nhiều hơn, phải tìm kiếm thêm kênh phân bổ tài sản thì bắt đầu nghiên cứu đầu tư Bất động sản bài bản, an toàn./ <i>1. In the near term, the Company's strategy is to focus solely on investing in listed equities primarily in industry-leading stocks with strong growth potential over the next 12 months, high market liquidity, and sound corporate governance. The Company mainly selects stocks from the VN30 index and other blue-chip categories. At present, the priority is placed on investment safety.</i> <i>2. Given the challenging market conditions, our priority is to manage the portfolio conservatively, we only deploy capital when investment opportunities are clear and well-defined.</i> <i>Our current strategy is to complete the internal review and restructuring process thoroughly, without expanding into new business areas. The focus remains on strengthening and developing our equity investment analysis capabilities. Over the next 2–3 years, as the Company's asset base grows and the need for broader asset allocation arises, we will begin to study real estate investment in a structured and prudent manner.</i>
5	Tại sao đến nay Công ty vẫn khuyết chức danh Tổng Giám đốc?/ <i>Why has the position of General Director remained vacant in the Company until now?</i>	- Việc khuyết chức danh TGD do chiến lược mới cần nhân sự mới phù hợp, chúng tôi không dễ dàng tuyển dụng nhân sự chất lượng không cao. Đầu năm đến giờ chúng tôi cũng đã tiếp xúc rất nhiều ứng viên nhưng chưa thấy phù hợp. - Chỉ có một ghế vị trí này, nên chúng tôi để dành tuyển chọn tinh hoa, chờ đón lãnh đạo cấp cao trong tương lai. - TVB là công ty con đã có TGD ổn định. TVC tập trung dọn dẹp, chuẩn hóa, quản trị chặt chẽ, tiến tới đầu tư quốc tế,... nên không ngoại trừ chúng tôi hướng đến tuyển TGD người nước ngoài. - Trước mắt chúng tôi ưu tiên củng cố, nâng cao đội ngũ hiện tại cho gắn kết đã. Vị trí TGD là chốt chặn cuối cùng của Tập đoàn này, sẽ tại cú hích phát triển đột phá./

		- <i>This vacancy results from our new strategic direction requiring fresh leadership talent. We maintain high hiring standards and cannot compromise on quality. Since early this year, we've interviewed numerous candidates but haven't found the right fit.</i> - <i>With only one CEO position available, we're reserving it for exceptional talent - we're awaiting a top-tier leader who can drive our future growth.</i> - <i>TVB (our subsidiary) already has a stable CEO. TVC is currently focused on restructuring, standardization, and strengthening governance to prepare for international expansion... Therefore, we may consider recruiting a foreign CEO.</i> - <i>Our immediate priority is consolidating and enhancing our existing team's cohesion. The CEO position will be the final piece - the catalyst for our Group's breakthrough development.</i>
6	Công ty có khó khăn trong việc tìm kiếm nguồn nhân lực chất lượng cao? Các biện pháp nào đang được áp dụng để giải quyết vấn đề?/ <i>Is the Company facing challenges in recruiting high-quality talent? What measures are being implemented to address this issue?</i>	- Rất khó khăn cho tuyển dụng bởi nguồn lao động cao cấp là hiếm. Có những người đáp ứng, phù hợp vì hoàn cảnh khách quan, định hướng, hoàn cảnh gia đình,... nên hai bên chưa khớp được với nhau về thời điểm. Mặt bằng chung lao động trên thị trường nguồn nhân lực LĐCC còn yếu và thiếu nhiều. - Biện pháp: + Vẫn tiếp tục tìm kiếm người mới, song song đó tiếp tục đào tạo đội ngũ hiện tại, dài hơi là đào tạo, phát triển từ lò luyện T-corp. + Tìm kiếm nhân sự cấp cao người nước ngoài. + Xây dựng chiến lược phát triển nhất quán, rõ ràng, tạo dựng uy tín T-Corp, văn hóa T-Corp, hướng tới một T-Corp thịnh vượng, biến T-Corp thành nơi mong muốn để làm việc. Có các chính sách về lương/thưởng, phúc lợi đãi ngộ cao cho người lao động. - Đa dạng các kênh tuyển dụng, có các cơ chế chính sách cho người giới thiệu ứng viên, tích cực hợp tác với các bên headhunt để tuyển lựa nguồn ứng viên chất lượng cao, phù hợp với văn hóa doanh nghiệp./ - <i>We face significant difficulties in hiring due to the scarcity</i>

		<i>of qualified senior talent. While we've identified suitable candidates, objective circumstances such as personal situations, career orientations, or family commitments have prevented alignment on timing. The current labor market generally lacks sufficient high-quality executive-level human resources.</i> <i>Solutions Being Implemented:</i> <i>+ Continue searching for new candidates while simultaneously upskilling our existing team through long-term development programs, including our T-Corp leadership pipeline.</i> <i>+ Expand recruitment to include foreign senior executives.</i> <i>+ Develop clear, consistent corporate strategies to enhance T-Corp's reputation and culture - building T-Corp into both a prosperous organization and an employer of choice through competitive compensation, bonus structures, and premium benefits.</i> <i>+ Diversify recruitment channels by: Implementing employee referral incentive programs; Strengthening partnerships with executive headhunters; Rigorously screening for both qualifications and cultural fit.</i>
7	Bao giờ cổ phiếu Công ty ra khỏi diện bị kiểm soát?/ <i>When will the Company's stock be removed from the controlled list?</i>	Vào tháng 4/2025 sau khi công bố BCTC kiểm toán thì cổ phiếu TVC đã đáp ứng đầy đủ các điều kiện để được ra khỏi diện kiểm soát, nhưng đến nay vẫn chưa được ra khỏi diện kiểm soát chủ yếu là do chưa đến kỳ xem xét định kỳ của Sở GDCK. Như Quý cổ đông đã biết tại BCTC kiểm toán năm 2024, TVC có kết quả kinh doanh khả quan với lợi nhuận sau thuế công ty mẹ đạt 287,4 tỷ đồng và lợi nhuận sau thuế hợp nhất đạt 441,3 tỷ đồng, thực hiện CBTT đúng hạn qui định. Do vậy Chúng tôi tin rằng cổ phiếu TVC sẽ được SGDK Hà Nội quyết định đưa ra khỏi diện kiểm soát tại đợt xem xét định kỳ đầu tháng 7/2025./ <i>In April 2025, following the release of our audited financial statements, TVC's stock met all requirements for removal from the controlled list. However, the delisting process remains pending primarily because we're awaiting the Hanoi Stock Exchange's (HNX) periodic review cycle.</i> <i>Performance Highlights (2024 Audited Financials):</i>

		Parent company net profit: VND 287.4 billion Consolidated net profit: VND 441.3 billion Full compliance with disclosure timelines Given these strong results and regulatory compliance, we're confident HNX will approve TVC's removal from the controlled list during its early July 2025 periodic review.
8	Khi nào trả cổ tức còn lại của năm 2021? Lãi lũy kế hợp nhất đến nay hơn 400 tỷ, trả cổ tức 2024 nên có 5-10%? Trả cổ tức cho Cổ đông đỡ tủi thân?/ When will the remaining 2021 dividends be paid? With consolidated accumulated profits now exceeding VND 400 billion, shouldn't the 2024 dividend payout be 5-10%? Should shareholders receive dividends to ease their disappointment?	- Chúng tôi dự kiến trong Q4, tùy tình hình khi KQKD 2025 thực sự khả quan. Công ty cần giữ lại 1 bước đệm tài chính để vốn chủ sở hữu cao hơn đủ nhiều so với vốn điều lệ, và khi đang đầu tư lâu dài mua cổ phiếu TVB thấp hơn giá trị sổ sách nhiều, có kế hoạch mua Trụ sở chính và MLCP./ We expect it in Q4, depending on whether the 2025 business results are truly positive. The company needs to maintain a financial cushion to ensure that equity remains sufficiently higher than charter capital. Additionally, as we are making long-term investments in TVB shares (purchased significantly below book value) and have plans to acquire the Headquarters and MLCP, retaining some funds is necessary. - Lãi lũy kế tới nay hơn 300 tỷ thì khi mua lại 15 triệu cổ phiếu giả sử giá tối đa 13.5 thì cũng đã dùng 200 tỷ rồi, còn lại dự kiến chia 10% cổ tức 2021 và KQKD 2025 khả quan thì cuối năm tạm ứng 6%./ With accumulated profits now exceeding 300 billion VND, repurchasing 15 million shares at a maximum assumed price of 13.5 (thousand VND per share) would cost around 200 billion VND. The remaining amount is expected to cover the 10% dividend for 2021. If the 2025 business results are positive, an interim 6% dividend will be paid at year-end.
9	TVC chỉ cần nắm 65% TVB là đủ, tại sao mua tỷ lệ lớn hơn 65% TVC? Có ý định bán TVB không?/ Since TVC only needs to hold 65% of TVB to maintain control, why acquire a larger stake than 65%? Is there any intention to divest TVB?	Cổ phiếu TVB hiện tại đang thấp hơn giá trị sổ sách nhiều nên là cơ hội tốt để đầu tư dài hạn trong điều kiện TVB có thể chia 6-10% cổ tức tiền mặt, cũng như cổ phiếu đang thấp hơn 20% so với giá trị sổ sách tương đương tiền. TVC đã được thông qua mua vượt 75% TVB nên cho tới khi cơ hội đầu tư dài hạn còn hấp dẫn thì TVC vẫn tiếp tục mua. Cho tới thời điểm hiện tại, TVC chưa/ko có ý định bán TVB vì T-Cap cần nhiều vốn để phát triển nên TVC sẽ tiếp tục góp tăng vốn cho T-Cap và dự định là tìm kiếm đối tác chiến lược nước ngoài cùng góp thêm vốn (với giá chiến

		lược đủ cao hấp dẫn) và giảm tỷ lệ sở hữu của TVC xuống nhưng không thấp hơn 51% hoặc TVC có thể bán 1 phần nhỏ cho đối tác chiến lược./ <i>TVB's stock is currently trading significantly below its book value, presenting an excellent long-term investment opportunity—especially given that TVB may pay a 6-10% cash dividend, while its share price remains 20% below its cash-equivalent book value. TVC has already been approved to acquire more than 75% of TVB, and as long as the long-term investment opportunity remains attractive, TVC will continue buying. At this time, TVC has no intention of selling its TVB holdings, as T-Cap requires substantial capital for expansion. Instead, TVC will continue contributing additional capital to T-Cap and plans to seek a foreign strategic partner to co-invest (at a sufficiently high and attractive strategic price). This would reduce TVC's ownership stake, though not below 51%. Alternatively, TVC may sell a small portion to the strategic partner.</i>
10	Việc CBTT có vấn đề gì không? Khi công ty liên tục thay đổi người CBTT . Các BCTC cần được phê duyệt sớm, sao cứ để ngày cuối mới công bố?/ <i>Are there issues with our disclosure compliance? The company keeps changing its disclosure representatives. Financial statements need earlier approval - why always wait until the deadline to publish?</i>	Việc thay đổi người công bố thông tin thì công ty điều chỉnh cho phù hợp, ban đầu là người chuyên môn Truyền thông nhưng lại thiếu chuyên môn Quản trị/ Pháp chế nên BLĐ công ty thay bằng người chuyên môn Pháp chế để triệt để tuân thủ pháp luật và chịu trách nhiệm. Các BCTC phê duyệt sớm nhưng công bố thông tin ngày cuối cùng thì BLĐ sẽ nhắc nhở các bộ phận chức năng. Tuy nhiên, lí do có thể là công ty tái cơ cấu tinh gọn như Chính phủ đang tái cơ cấu nên mọi việc bị chậm/ùn, Công ty sẽ rút kinh nghiệm quán triệt cho các kì BCTC tới. Việc thực hiện công bố thông tin do bộ phận chuyên môn thực hiện, sẽ cần nâng cao năng lực QHCD để hiểu hơn tâm lí của cổ đông./ <i>The company adjusted its information disclosure officer to ensure proper compliance. Initially, a Communications specialist held this role but lacked expertise in Corporate Governance/Legal Affairs. Therefore, the Board of Directors replaced this position with a Legal Affairs specialist to ensure full legal compliance and accountability.</i> <i>While financial statements are approved early, information disclosure sometimes occurs on the last permissible day.</i>

		<i>The Board will remind relevant departments about this matter. However, the delay may be attributed to the company's lean restructuring process - similar to the government's current restructuring efforts - which has caused workflow bottlenecks. The company will learn from this experience and implement improvements for future financial reporting periods. The information disclosure process is handled by specialized departments, and we recognize the need to enhance Investor Relations capabilities to better understand shareholder psychology.</i>
11	Kế hoạch 2025 có thấp không? Vì danh mục hiện nay Cty mẹ lãi lũy kế hơn 50 tỷ, hợp nhất lũy kế hơn 60 tỷ? Dự kiến năm 2025 nên có chia cổ tức 5% cũng được để Cổ đông phần khởi./ <i>Is the 2025 plan too conservative? Because the parent company has over VND 50 billion in accumulated profits, Consolidated earnings exceed VND 60 billion? Shouldn't we aim for at least a 5% dividend payout in 2025 to boost shareholder morale?</i>	Kế hoạch 2025 có thể nói là tương đối thấp tuy nhiên là sự nỗ lực của BLĐ và cán bộ nhân viên nếu hoàn thành kế hoạch vì công ty còn chi phí vận hành, lương thưởng và chi phí PTKD khi tuyển dụng. Công ty đang nỗ lực quản lý chi phí hiệu quả trong quá trình mở rộng/sâu nhưng doanh thu còn ảnh hưởng bởi khách quan TTCK và Thuế quan Mỹ còn nhiều bộ ngó cũng như thách thức địa chính trị, chiến tranh và cơ hội hàng hóa trên TTCK Việt Nam, công ty cũng cần phân bổ nguồn lực cho Tra soát và Quản trị. 2025 là năm cuối của tái cấu trúc, mong ĐHCĐ cho thời gian cơ hội, năm 2026 tin rằng sẽ tích cực hơn. Năm 2025 đã trình tạm ứng hân 6% cổ tức cho cổ đông rồi./ <i>The 2025 targets may appear relatively modest, but they represent the determined efforts of both management and staff to achieve these goals while covering operational costs, salaries, bonuses, and business development expenses from recruitment. The company is striving to manage costs effectively during this period of expansion/diversification, though revenue remains subject to external factors including stock market conditions, unresolved U.S. tariff policies, geopolitical challenges, ongoing conflicts, and commodity opportunities in Vietnam's securities market. The company must also allocate resources to compliance and governance.</i> <i>2025 marks the final year of our restructuring process. We kindly request shareholders' patience during this transitional period, as we believe 2026 will show more positive results. For 2025, we have already proposed an advance dividend payment of 6% to shareholders.</i>
12	Năm 2025 xin ý kiến cổ đông	- Mua lại 15.000.000 cổ phiếu là tối đa, HĐQT sẽ cân nhắc

	“Mua lại cổ phiếu để giảm vốn điều lệ”, nội dung này thực sự chưa cần thiết trong giai đoạn này vì Công ty cần tăng cường năng lực tài chính cho hoạt động đầu tư chứ không phải mua giảm quy mô Công ty. Ngoài ra công ty cần có kinh phí để mua phát hành thêm 30% của TVB, còn không thì dùng tiền để trả cổ tức cho cổ đông sẽ tốt hơn nhiều./ <i>The 2025 share buyback proposal to reduce charter capital is ill-timed. The Company should focus on building financial strength for investments, not downsizing. In the other hand, funding the 30% additional acquisition of TVB; or returning capital to shareholders via dividends as a superior alternative.</i>	thời điểm và giá để quyết định số lượng mua lại cổ phiếu, có thể giá cả thị trường không phù hợp, hiệu quả để mua lại hết số lượng được cấp phép.. - Mục đích mua lại cổ phiếu là để tăng giá trị cho Cổ đông lâu dài vì thị giá hiện tại đang thấp hơn giá trị sổ sách nhiều => Mua lại cổ phiếu làm tăng thêm giá trị sổ sách hơn nữa, cũng là hoạt động đầu tư của công ty và bảo vệ lợi ích cổ đông. - Việc đầu tư chứng khoán thì TVC góp thêm vốn cho T-Cap để T-Cap chuyên trách kinh doanh đầu tư chứng khoán, T-Corp định hướng đầu tư trung hạn và nếu có cơ hội ngắn hạn thì sẽ dùng margin với hạn mức vay từ các công ty chứng khoán khá thoải mái: cũng là tối ưu đồng vốn cho các cổ đông./ - <i>The maximum repurchase amount is set at 15,000,000 shares. The BOD will carefully consider market timing and pricing when determining the actual quantity to be repurchased. Current market prices may not always be optimal or efficient for executing the full authorized repurchase volume.</i> - <i>The share repurchase program aims to create long-term shareholder value, as the current market price remains significantly below book value. By repurchasing shares at these levels, we can further enhance book value per share. This initiative serves both as a strategic investment by the company and as a mechanism to protect shareholder interests.</i> - <i>Regarding securities investments, TVC provides additional capital to T-Cap, our dedicated securities investment arm. While T-Corp focuses on long-term investments, we maintain flexibility to pursue short-term opportunities using margin financing. Our borrowing limits with securities companies remain quite flexible, allowing us to optimize capital efficiency for all shareholders.</i>
13	Vì sao Đoàn Chủ tọa chỉ có mình CT HĐQT?/ <i>Why is the Chairperson of the BOD the only one presiding over the meeting?</i>	- Do cơ cấu HĐQT thay đổi - Hoạt động kinh doanh vẫn thế, không có gì mới vẫn tập trung vào đầu tư chứng khoán trung hạn và quản trị T-Cap cho tốt, năm sau HĐQT sẽ có ông Ngô Long Giang (Tổng giám đốc TVB) là Thành viên HĐQT TVC sẽ cùng đoàn

	Chủ tọa. - Chúng tôi không hướng đến số đông mà cần hiệu quả chi phí. - Do yếu tố bảo mật kinh doanh, bảo mật thông tin cá nhân nên Công ty hạn chế bổ nhiệm chức danh./ - <i>Due to changes in the Board of Directors' structure</i> - <i>Business operations remain unchanged with no new developments. We continue focusing on medium-term securities investments and effective management of T-Cap. Next year, Mr. Ngo Long Giang (CEO of TVB) will join TVC's BOD and participate in the presiding committee.</i> - <i>We prioritize cost efficiency over majority consensus in decision-making.</i> - <i>To maintain business confidentiality and protect personal information, the Company exercises restraint in assigning official titles.</i>
--	---

Chủ tọa đoàn đã trả lời trực tiếp, đầy đủ các vấn đề cổ đông quan tâm/ *The Presidium directly and fully addressed all issues of concern raised by the shareholders*

Tất cả cổ đông thống nhất và không có ý kiến gì thêm/ *All shareholders reached a unanimous agreement and had no further comments.*

IV. BIỂU QUYẾT THÔNG QUA CÁC BÁO CÁO, TỜ TRÌNH/ *VOTING ON THE APPROVAL OF REPORTS AND PROPOSALS*

Cổ đông tiến hành bỏ phiếu điện tử để thông qua các Báo cáo, Tờ trình nêu tại mục II Biên bản này. Tỷ lệ cổ đông tham dự họp và thực hiện bỏ phiếu điện tử được tính đến thời điểm hệ thống bỏ phiếu điện tử đóng thời gian biểu quyết theo điều hành của Chủ tịch đoàn. Bà Đỗ Trà My – Trưởng Ban Kiểm phiếu công bố kết quả kiểm phiếu biểu quyết như sau/ *Shareholders conducted electronic voting to approve the Reports and Proposals listed in Section II of these minutes. The attendance rate of shareholders and the percentage of shareholders who cast electronic votes were calculated as of the time the electronic voting system closed the voting period under the Chairperson's direction. Ms. Do Tra My – Head of the Counting Committee, announced the voting results as follows:*

Tại thời điểm: 12 giờ 14 phút, số lượng đại biểu dự họp là: 32 đại biểu, đại diện cho: 58.465.836 phiếu biểu quyết, chiếm 52,8573% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông có quyền biểu quyết/ *At 12 hours 14 minutes, the number of delegates attending the meeting was 32, representing 58.465.836 votes, accounting for 52,8573% of the total votes of all shareholders entitled to vote.*

Ngoại trừ Nội dung “Thông qua Tờ trình số 11/2025/TTr-HĐQT/TVC về việc Không phải thực hiện chào mua công khai”, kết quả biểu quyết với các nội dung Báo cáo, Tờ trình còn lại tại

Đại hội ghi nhận/ *Except for the content of "Approval of Proposal No. 11/2025/TTr-HDQT/TVC regarding the exemption from mandatory public tender offer," the voting results on the remaining reports and proposals at the General Meeting are recorded as follows:*

- Tổng số phiếu biểu quyết phát ra: **58.465.836** phiếu biểu quyết, chiếm 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp/ *Total votes issued were 58.465.836 votes, accounting for 100% of the total votes of shareholders attending the meeting.*

Do có 03 đại biểu dự họp (đại diện cho: 28.049.397 phiếu biểu quyết) không có quyền biểu quyết vì là bên có lợi ích liên quan đến giao dịch nêu tại nội dung Tờ trình số 11/2025/TTr-HDQT/TVC ngày 14/06/2025 nên riêng Nội dung "Thông qua Tờ trình số 11/2025/TTr-HDQT/TVB về việc Không phải thực hiện chào mua công khai" ghi nhận kết quả biểu quyết có/ *Due to the fact that there were 03 delegates/voters attending (representing 28.049.397 votes) who do not have voting rights because they are interested parties related to the transaction mentioned in Proposal No. 11/2025/TTr-BOD/TVC dated June 14th, 2025, the voting results for the item "Approval of Proposal No. 11/2025/TTr-BOD/TVB regarding the exemption from mandatory public tender offer" are recorded as follows:*

- Tổng số phiếu biểu quyết phát ra: **30.416.439** phiếu biểu quyết, chiếm 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp/ *Total votes issued were 30.416.439 votes, accounting for 100% of the total votes of shareholders attending the meeting.*

Kết quả biểu quyết như sau/ The voting results were as follows:

STT /No.	Nội dung thông qua/ Approved Contents	Số phiếu biểu quyết và tỷ lệ tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp/ Number of votes and corresponding percentage of the total votes of shareholders attending the meeting			Số phiếu biểu quyết và tỷ lệ tương ứng trên tổng số phiếu biểu quyết của các Đại biểu dự họp và biểu quyết/ Number of votes and corresponding percentage of the total votes of delegates/voters attending and voting at the meeting					Tỷ lệ thông qua tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết (%)/Approval rate calculated based on the total votes of shareholders attending and voting
		Phát ra/ Issued	Thu về/ Collected	Không thu về/ Not collected	Hợp lệ/ Valid	Không hợp lệ/ invalid	Tán thành/ Approval	Không tán thành/ Dis- approval	Không có ý kiến/ Abstenti on	
1	Thông qua Báo cáo của HĐQT về hoạt động năm 2024 và kế hoạch năm 2025 theo nội dung Báo cáo số 01/2025/BC- HĐQT/TVC/ Approval of The Report of the Board of	58.465.836	57.656.526	809.310	57.656.526	0	56.742.921	893.605	20.000	98,4154%

	<i>Directors (BOD) on the Activities in 2024 and the Plan for 2025 as detailed in Report No. 01/2025/BC-HĐQT/TVC</i>	100%	98,6158%	1,3842%	100%	0%	98,4154%	1,5499%	0,0347%	
2	Thông qua Báo cáo về kết quả kinh doanh năm 2024 và kế hoạch kinh doanh năm 2025 của Ban Điều hành theo nội dung Báo cáo số 02/2025/BC-BĐH/TVC/ Approval of the Report on 2024 business results and 2025 business plan of the Board of Management as detailed in Report No. 02/2025/BC-BĐH/TVC	58.465.836	57.656.526	809.310	57.656.526	0	56.742.921	448.605	465.000	98,4154%
		100%	98,6158%	1,3842%	100%	0%	98,4154%	0,7781%	0,8065%	
3	Thông qua Báo cáo hoạt động của Ủy ban kiểm toán năm 2024 theo nội dung Báo cáo số 03/2025/BC-UBKT/TVC/ Approval of the Activities of the Audit Committee in 2024 as detailed in Report No. 03/2025/BC-UBKT/TVC	58.465.836	57.656.526	809.310	57.656.526	0	57.171.526	0	485.000	99,1588%
		100%	98,6158%	1,3842%	100%	0%	99,1588%	0%	0,8412%	

4	Thông qua Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2024 theo nội dung Tờ trình số 04/2025/TTr-HDQT/TVC/ Approval of the Audited Financial Statements for 2024 as detailed in the Proposal No 04/2025/TTr-HDQT/TVC	58.465.836	57.656.526	809.310	57.656.526	0	57.656.526	0	0	100%
		100%	98,6158%	1,3842%	100%	0%	100%	0%	0%	
5	Thông qua phương án phân chia lợi nhuận năm 2024 và kế hoạch năm 2025 theo nội dung Tờ trình số 05/2025/TTr-HDQT/TVC/ Approval of the 2024 Profit Distribution Plan and the 2025 Plan as detailed in the Proposal No 05/2025/TTr-HDQT/TVC	58.465.836	57.656.526	809.310	57.656.526	0	56.354.321	1.302.205	0	97,7414%
		100%	98,6158%	1,3842%	100%	0%	97,7414%	2,2586%	0%	
6	Thông qua việc lựa chọn đơn vị kiểm toán báo cáo tài chính năm 2025 theo nội dung Tờ trình số 06/2025/TTr-HDQT/TVC/ Approval of the Selection of the Audit Firm for the 2025 Financial Statements as detailed in the Proposal No	58.465.836	57.656.526	809.310	57.656.526	0	57.171.526	485.000	0	99,1588%
		100%	98,6158%	1,3842%	100%	0%	99,1588%	0,8412%	0%	

9	Thông qua việc miễn nhiệm và bầu bổ sung Thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2025 – 2028 theo nội dung Tờ trình số 09/2025/TTr-HĐQT/TVC/ <i>Approval of the dismissal and election of additional members of the Board of Directors for the 2025 - 2028 term as detailed in the Proposal No 09/2025/TTr-HĐQT/TVC</i>	58.465.836	57.656.526	809.310	57.656.526	0	56.179.326	1.457.200	20.000	97,4379%
		100%	98,6158%	1,3842%	100%	0%	97,4379%	2,5274%	0,0347%	
10	Thông qua việc phê duyệt mua bất động sản làm trụ sở chính Công ty theo nội dung Tờ trình số 10/2025/TTr-HĐQT/TVC/ <i>Approval of the Purchase of Real Estate for the Company's Headquarters as detailed in the Proposal No 10/2025/TTr-HĐQT/TVC</i>	58.465.836	57.656.526	809.310	57.656.526	0	55.143.321	2.513.205	0	95,6411%
		100%	98,6158%	1,3842%	100%	0%	95,6411%	4,3589%	0%	
11	Thông qua việc không phải thực hiện chào mua công khai theo nội dung Tờ trình số 11/2025/TTr-HĐQT/TVC/ <i>Approval of the exemption from</i>	30.416.439	27.690.424	2.726.015	27.690.424	0	26.674.194	1.016.230	0	96,3300%

	<i>mandatory public tender offer as detailed in Proposal No. 11/2025/TTr-HĐQT/TVC</i>	100%	91,0377%	8,9623%	100%	0%	96,3300%	3,6700%	0%	
12	Thông qua việc thay đổi tên Công ty theo nội dung Tờ trình số 12/2025/TTr-HĐQT/TVC/ <i>Approval of the change of the company's name as detailed in Proposal No. 12/2025/TTr-HĐQT/TVC</i>	58.465.836	55.739.821	2.726.015	55.739.821	0	55.719.821	0	20.000	99,9641%
		100%	95,3374%	4,6626%	100%	0%	99,9641%	0%	0,0359%	
13	Thông qua việc sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty theo nội dung Tờ trình số 13/2025/TTr-HĐQT/TVC/ <i>Approval of the amendment and the supplementation of the Company's Charter as detailed in Proposal No. 13/2025/TTr-HĐQT/TVC</i>	58.465.836	55.739.821	2.726.015	55.739.821	0	55.719.821	20.000	0	99,9641%
		100%	95,3374%	4,6626%	100%	0%	99,9641%	0,0359%	0%	

- **Kết luận/Conclusion:** Căn cứ Quy chế tổ chức Đại hội đồng cổ đông đã được ĐHĐCĐ năm 2025 tán thành, ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 đã thống nhất thông qua tất cả các nội dung Báo cáo, Tờ trình như trên/*Based on the Regulations for Organizing the 2025 Annual General Meeting of Shareholders, which were approved by the 2025 AGM, the 2025 Annual General Meeting of Shareholders unanimously approved all the above Reports and Proposals.*

V. ĐẠI HỘI TIẾN HÀNH BẦU CỬ/ ELECTIONS AT THE GENERAL MEETING

Việc bầu thành viên HĐQT được thực hiện theo phương thức bầu dồn phiếu theo quy định tại Khoản 3 Điều 148 Luật Doanh nghiệp thông qua bỏ phiếu điện tử phù hợp với Điều lệ Công ty, Quy chế tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2025; Quy chế đề cử, ứng cử, bầu cử (bổ sung) thành viên hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2025-2028/ *The election of members of the Board of Directors was conducted by cumulative voting in accordance with Clause 3, Article 148 of the Enterprise Law through e-voting, in compliance with the Company's Charter, the 2025 Annual General Meeting Regulations, and the Regulations on nomination, candidacy, and (additional) election of members of the board of directors for the 2025–2028 term*

Bà Đỗ Trà My – Trưởng Ban kiểm phiếu công bố kết quả kiểm phiếu như sau/ *Ms. Do Tra My – Head of the Counting Committee, announced the voting results as follows :*

Tại thời điểm: 12 giờ 14 phút, số lượng đại biểu dự họp là: 32 đại biểu, đại diện cho: 58.465.836 phiếu biểu quyết, chiếm: 52,8573% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông có quyền biểu quyết. Theo đó/ *At 12 hours 14 minutes, the number of delegates/voters attending the meeting was 32 delegates/voters, representing 58.465.836 votes, accounting for 52,8573% of the total votes of all shareholders entitled to vote. Accordingly:*

- Tổng số tờ phiếu phát ra: 32 đại diện cho 58.465.836 phiếu biểu quyết/*Total ballots issued were 32, representing 58.465.836 votes.*
- Tổng số tờ phiếu thu về: 21 đại diện cho 54.913.996 phiếu biểu quyết/*Total ballots collected were 21, representing 54.913.996 votes.*
 - + Tổng số tờ phiếu hợp lệ: 21 đại diện cho 54.913.996 phiếu biểu quyết/ *Total valid ballots: 21, representing 54.913.996 votes.*
 - + Tổng số tờ phiếu không hợp lệ: 0 đại diện cho 0 phiếu biểu quyết/*Total invalid ballots: 0, representing 0 votes.*
 - + Tổng số tờ phiếu không thu về: 11 đại diện cho 3.551.840 phiếu biểu quyết/ *Total Ballots not collected: 11, representing 3.551.840 votes.*
- Tổng số lượng phiếu bầu thành viên HĐQT bằng tổng số lượng phiếu biểu quyết đại diện (bao gồm sở hữu và được ủy quyền) của Đại biểu dự họp nhân với số thành viên HĐQT được bầu. Tổng số phiếu bầu thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2025 – 2028 của các Đại biểu dự họp và biểu quyết là 109.827.992 phiếu bầu/ *The total number of votes for the Board of Directors members equals the total voting shares represented (including owned and authorized votes) by the delegates attending the meeting multiplied by the number of Board members to be elected. The total number of votes for the Board of Directors members for the 2025–2028 term cast by the delegates attending and voting at the meeting is 109.827.992 votes.*

- Kết quả bầu cử bổ sung thành viên HĐQT như sau/ The results of the supplementary election for the Board of Directors members are as follows:

STT /No.	Họ và tên ứng viên/ Full name of the candidate	Vị trí/ Position	Tổng số phiếu bầu hợp lệ/ Total valid votes
1	Ông Ngô Long Giang/ Mr. Ngo Long Giang	Thành viên HĐQT/ Member of the Board of Directors	54.492.196
2	Bà Phan Thị Thu Hà/Ms. Phan Thi Thu Ha	Thành viên HĐQT độc lập/ Independent Member of the Board of Directors	55.335.796

Kết luận/ Conclusion: Vậy với kết quả như trên, theo quy định Luật Doanh nghiệp và Điều lệ Công ty, ứng viên trúng cử bổ sung thành viên Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản Trí Việt nhiệm kỳ 2025 – 2028 là Ông Ngô Long Giang và Bà Phan Thị Thu Hà/ Based on the above results, in accordance with the Law on Enterprises and the Company's Charter, the elected candidates for additional members of the Board of Directors of Tri Viet Asset Management Corporation Joint Stock Company for the 2025–2028 term are Mr. Ngo Long Giang and Ms. Phan Thi Thu Ha.

VI. CÁC THỦ TỤC KẾT THÚC ĐẠI HỘI/ CLOSING PROCEDURES OF THE GENERAL MEETING

1. Bà Mai Thị Hoi thay mặt Ban Thư ký đọc toàn văn dự thảo Biên bản họp và Nghị quyết cho toàn thể cổ đông dự họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 cùng nghe/ Mr. Mai Thi Hoi, on behalf of the Secretariat, read aloud the full draft of the Meeting Minutes and the Resolution for all shareholders attending the 2025 Annual General Meeting

2. Biểu quyết thông qua/ Approve by voting:

Đại hội tiến hành biểu quyết thông qua nội dung Biên bản họp và Nghị quyết, các đại biểu tiến hành biểu quyết theo hình thức bỏ phiếu điện tử/ The General Meeting proceeded to vote to approve the Minutes and the Resolution, with the delegates/voters casting their votes via E-voting

Tại thời điểm: 13 giờ 14 phút, số lượng đại biểu dự họp là: 32 đại biểu, đại diện cho: 58.465.836 phiếu biểu quyết, chiếm: 52,8573% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông có quyền biểu quyết. Theo đó/ At 13 hours 14 minutes, the number of delegates/voters attending the meeting was 32 delegates/voters, representing 58.465.836 votes, accounting for 52,8573% of the total votes of all shareholders entitled to vote. Accordingly:

- Tổng số tờ phiếu phát ra: 32 đại diện cho 58.465.836 phiếu biểu quyết, chiếm 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp/ Total ballots issued were 32, representing 58.465.836 votes, accounting for 100% of the total votes of shareholders attending the meeting.
- Tổng số tờ phiếu thu về: 24 đại diện cho 57.455.326 phiếu biểu quyết, chiếm 98,2716% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp/ Total ballots collected were 24,

representing 57.455.326 votes, accounting for 98,2716% of the total votes of shareholders attending the meeting

- Tổng số tờ phiếu không thu về: 08 đại diện cho 1.010.510 phiếu biểu quyết, chiếm 1,7284% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp/ *Total Ballots not collected: 08, representing 1.010.510 votes, accounting for 1,7284% of the total votes of shareholders attending the meeting*

Kết quả kiểm phiếu cho từng nội dung như sau/ *The vote counting results for each item are as follows:*

Nội dung/ <i>Content</i>	Số phiếu biểu quyết và tỷ lệ tương ứng trên tổng số phiếu biểu quyết của các Đại biểu dự họp và biểu quyết/ <i>Number of votes and corresponding percentage of the total votes of delegates/voters attending and voting at the meeting</i>				
	Hợp lệ/ <i>Valid</i>	Tán thành/ <i>Approval</i>	Không tán thành/ <i>Dis-approval</i>	Không có ý kiến / <i>Abstention</i>	Không hợp lệ/ <i>Invalid</i>
Thông qua Biên bản họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2025/ <i>Approval of the Minutes of the 2025 Annual General Meeting of Shareholders.</i>	57.455.326	57.435.326	20.000	0	0
	100%	99,9652%	0,0348%	0%	0%
Thông qua Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2025/ <i>Approval of the Resolution of the 2025 Annual General Meeting of Shareholders.</i>	57.455.326	57.435.326	20.000	0	0
	100%	99,9652%	0,0348%	0%	0%

Kết luận/Conclusion:

Biên bản họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 đã được thông qua với tỷ lệ 99,9652% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết/ *The Minutes of the 2025 Annual General Meeting of Shareholders were approved with 99,9652% of the total votes of delegates/voters attending and voting*

Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 đã được thông qua với tỷ lệ 99,9652% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết/ *The Resolution of the 2025 Annual General Meeting of Shareholders was approved with 99,9652% of the total votes of delegates/voters attending and voting.*

3. Đại hội đồng cổ đông thống nhất giao cho Chủ tọa ký biên bản họp và ký ban hành Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông phiên họp thường niên năm 2025/ *The General Meeting of Shareholders unanimously authorized the Chairperson to sign the minutes of the meeting and to sign and promulgate the Resolution of the 2025 Annual General Meeting of Shareholders*

VII. BẾ MẠC PHIÊN HỌP/ CLOSING OF THE MEETING SESSION

Bà Nguyễn Thị Hằng - Chủ tọa phiên họp cảm ơn các vị khách mời, toàn thể cổ đông Công ty đã dự họp, góp phần cho Phiên họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 thành công tốt đẹp và tuyên bố bế mạc Đại hội/ *Ms. Nguyen Thi Hang – Chairperson of the meeting, thanked the distinguished guests and all the Company's shareholders for attending and contributing to the successful conclusion of the 2025 Annual General Meeting of Shareholders, and declared the meeting closed*

Biên bản được lập xong vào lúc 13 giờ 15 phút cùng ngày và được lập thành 02 (hai) bản có giá trị như nhau. Biên bản họp này cùng Biên bản Kiểm tra tư cách cổ đông, các Biên bản kiểm phiếu biểu quyết, các tài liệu liên quan được lưu văn kiện Phiên họp Đại hội đồng cổ đông thường niên của năm 2025 tại Trụ sở chính của Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản Trí Việt theo quy định/ *The minutes were completed at 13 hours 15 minutes on the same day and were made into 02 (two) copies with equal validity. These minutes, together with the Shareholder Eligibility Verification Minutes, the Vote Counting Records, and other related documents, shall be archived as part of the records of the 2025 Annual General Meeting of Shareholders at the head office of Tri Viet Asset Management Corporation joint stock company in accordance with regulations.*

THƯ KÝ/ SECRETARY



Mai Thị Hoi/ Mai Thi Hoi

CHỦ TỌA/ CHAIRPERSON



Nguyễn Thị Hằng/ Nguyen Thi Hang

**BÁO CÁO CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
VỀ HOẠT ĐỘNG NĂM 2024 VÀ KẾ HOẠCH NĂM 2025
REPORT OF THE BOARD OF DIRECTORS (BOD)
ON THE ACTIVITIES IN 2024 AND THE PLAN FOR 2025**

Kính gửi: Các Quý vị Cổ đông và Quý vị Đại diện Cổ đông

To: Shareholders and Shareholder Representatives

Hội đồng Quản trị (HĐQT) Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản Trí Việt (Công ty) xin báo cáo Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) về kết quả hoạt động năm 2024 và định hướng hoạt động trong năm 2025 của HĐQT như sau/ *The Board of Directors (BOD) of Tri Viet Asset Management corporation Joint Stock Company (the Company) respectfully reports to the Annual General Meeting of Shareholders (AGMS) on the operational results of 2024 and the operational orientation for 2025 as follows:*

PHẦN THỨ NHẤT/ PART ONE

BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG NĂM 2024/ REPORT ON ACTIVITIES IN 2024

I. Kết quả thực hiện Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2024/ Implementation Results of the 2024 Annual General Meeting of Shareholders' Resolutions

1. Về hoạt động kinh doanh/ Business Activities

Trong năm 2024, Công ty ghi nhận doanh thu thuần là 332,4 tỷ đồng, đạt 73,8% kế hoạch năm 2024, kết quả kinh doanh ghi nhận lãi 287,4 tỷ đồng, đạt 95,8% so với kế hoạch. Cụ thể/ *In 2024, the Company recorded net revenue of VND 332,4 billion, reaching 73,8% of the 2024 plan. The business results showed a profit of VND 287,4 billion, achieving 95,8% of the plan. Specifically:*

Đơn vị tính/ Unit: đồng/ VND

STT/No.	Chỉ tiêu/ Indicators		Kế hoạch/ Plan	Thực hiện/ Actual performance	(+/-) so với kế hoạch/ (+/-) Compared to plan
1	Công ty mẹ/	Doanh thu/	450.000.000.000	332.437.597.430	73,88%

	<i>Parent company</i>	<i>Revenue</i>			
		LNST/ <i>Profit after tax</i>	300.000.000.000	287.429.112.187	95,81%
2	Hợp nhất/ <i>Consolidated</i>	Doanh thu/ <i>Revenue</i>	680.000.000.000	581.543.434.913	85,52%
		LNST/ <i>Profit after tax</i>	390.000.000.000	441.322.236.448	113,16%

(Nguồn: BCTC riêng, BCTC hợp nhất kiểm toán CTCP Tập đoàn Quản lý tài sản Trí Việt năm 2024)

(Source: Audited separate and consolidated financial statements of Tri Viet Asset Management corporation Joint Stock Company for the year 2024)

So với kế hoạch được ĐHĐCĐ năm 2024 giao: Doanh thu Công ty hợp nhất đạt 581,5 tỷ đồng, đạt 85,5% kế hoạch; Lợi nhuận hợp nhất đạt 441,3 tỷ đồng, đạt 113,1% kế hoạch/ *Compared to the plan approved by the 2024 Annual General Meeting of Shareholders, the Company's consolidated revenue reached VND 581,5 billion, achieving 85,5% of the target; consolidated profit reached VND 441,3 billion, achieving 113,1% of the target*

Kết quả kinh doanh nói trên chịu ảnh hưởng của những khó khăn vĩ mô trong tình hình thị trường chung có nhiều biến động. Ban Lãnh đạo cùng toàn thể nhân viên đã rất nỗ lực và phát huy tối đa thế mạnh của mình trong việc ổn định và tận dụng các cơ hội kinh doanh để đảm bảo hoạt động kinh doanh có thể đạt được kết quả đề ra/ *The above business results were affected by macroeconomic difficulties amid a highly volatile general market situation. The Leadership Board, together with all employees, made great efforts and maximized their strengths in stabilizing and capitalizing on business opportunities to ensure that operational activities could achieve the set targets.*

2. Thù lao, chi phí hoạt động và các lợi ích khác của Hội đồng quản trị và từng thành viên Hội đồng quản trị/ *Remuneration, operating expenses, and other benefits of the Board of Directors and each member of the Board of Directors*

Nghị quyết ĐHĐCĐ số 01/2024/NQ-ĐHĐCĐ/TVC ngày 08/06/2024, Đại hội thông qua tổng thù lao chi trả cho HĐQT, Ủy ban kiểm toán (UBKT) năm 2024 dự kiến tối đa là 1.000.000.000 đồng (theo nội dung tại Báo cáo số 01/2024/TTr-HĐQT/TVC), thực chi năm 2024 cho HĐQT, UBKT là 902.107.991 đồng/ *Resolution of the Annual General Meeting of Shareholders No. 01/2024/NQ-ĐHĐCĐ/TVC dated June 8, 2024, approved the total remuneration to be paid to the Board of Directors and the Audit Committee (AC) for 2024, with a maximum estimated amount of VND 1.000.000.000 (as detailed in Report No. 01/2024/TTr-HĐQT/TVC). The actual payment made in 2024 for the Board of Directors and the Audit Committee amounted to VND 902.107.991.*

Ngoài thù lao, thành viên HĐQT kiêm nhiệm các chức vụ khác tại Công ty được nhận tiền lương theo vị trí và được công bố tại Báo cáo tài chính năm 2024 đã kiểm toán/ *In addition to remuneration, members of the Board of Directors holding other positions in the Company*

receive salaries according to their respective roles, which are disclosed in the audited 2024 financial statements.

II. Một số hoạt động chính của Hội đồng Quản trị Công ty năm 2024/ *Some key activities of the Company's Board of Directors in 2024*

1. Các Nghị quyết của HĐQT năm 2024/ *Resolutions of the Board of Directors in 2024*

Trong năm qua, Hội đồng quản trị đã tổ chức các phiên họp định kỳ và bất thường theo đúng quy định của pháp luật. Hội đồng quản trị đã triển khai việc lấy ý kiến các thành viên bằng văn bản nhằm giải quyết kịp thời công việc phát sinh. Hội đồng quản trị xin báo cáo một số kết quả hoạt động đã đạt được trong năm 2024 như sau/ *During the past year, the Board of Directors held periodic and extraordinary meetings in accordance with legal regulations. The Board also conducted written consultations among its members to promptly resolve arising issues. The Board of Directors hereby reports some of the key achievements accomplished in 2024 as follows:*

- HĐQT đã ban hành 28 Nghị quyết, Quyết định thuộc thẩm quyền của Hội đồng Quản trị để giải quyết các công việc phát sinh trong quá trình hoạt động của Công ty. Bao gồm/ *The Board of Directors issued 28 Resolutions and Decisions within its authority to address arising matters during the Company's operations, including:*

Stt/ No.	Số Nghị quyết/Quyết định Resolution/Decision No.	Ngày/Date	Nội dung/Content	Tỷ lệ thông qua/Approval rate
1.	01/2024/NQ- HĐQT/TVC	08/02/2024	Về việc điều chỉnh mức lương đối với Tổng Giám đốc/ <i>Adjust the salary of CEO</i>	100%
2.	01B/2024/NQ- HĐQT/TVC	08/02/2024	Về việc thông qua việc thành lập ban thi đua và Cơ chế thưởng cho chương trình thi đua năm 2024/ <i>Approve the establishment of a competition committee and a reward mechanism for the competition program in 2024</i>	100%
3.	02A/2024/NQ- HĐQT/TVC	29/03/2024	Về việc miễn nhiệm Tổng Giám đốc Công ty/ <i>The dismissal of company's CEO</i>	75%
4.	02B/2024/NQ- HĐQT/TVC	29/03/2024	Về việc chấp thuận Đơn xin từ nhiệm chức vụ Chủ tịch Hội đồng quản trị và Thành viên Hội đồng quản trị/ <i>The acceptance the resignation letter for the position BOD Chairman and BOD member</i>	75%
5.	02C/2024/NQ- HĐQT/TVC	29/03/2024	Về việc miễn nhiệm chức vụ Chủ tịch Hội đồng quản trị và Người đại diện	75%

			theo pháp luật/ <i>The dismissal of BOD Chairman and the legal representative</i>	
6.	02D/2024/NQ-HĐQT/TVC	29/03/2024	Về việc bầu Chủ tịch Hội đồng quản trị kiêm Người đại diện theo pháp luật/ <i>The appointment of BOD Chairman cum the legal representative</i>	75%
7.	02Đ/2024/NQ-HĐQT/TVC	31/03/2024	Về việc thông qua Quyết định chi thưởng hiệu quả kinh doanh quý I/2024/ <i>Approve the decision on bonuses of business effectiveness for the first quarter of 2024</i>	100%
8.	02E/2024/NQ-HĐQT/TVC	01/04/2024	Về việc thay đổi đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2023/ <i>Change the company auditing the financial statement in 2023</i>	100%
9.	03A/2024/NQ-HĐQT/TVC	02/04/2024	Về việc miễn nhiệm Kế toán trưởng công ty/ <i>The dismissal of company's chief accountant</i>	100%
10.	03B/2024/NQ-HĐQT/TVC	02/04/2024	Về việc bổ nhiệm Kế toán trưởng công ty/ <i>The appointment of company's chief accountant</i>	100%
11.	04/2024/NQ-HĐQT/TVC	11/04/2024	Về việc triệu tập họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024/ <i>Convene the annual General Meeting of Shareholders in 2024</i>	100%
12.	05/2024/NQ-HĐQT/TVC	22/05/2024	Về việc đề cử thành viên tham gia Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Chứng khoán Trí Việt/ <i>Nominatte candidates for the BOD of Tri Viet Securities Joint Stock Company</i>	100%
13.	06/2024/NQ-HĐQT/TVC	29/05/2024	Về việc đề cử thành viên tham gia Ban kiểm soát Công ty Cổ phần Chứng khoán Trí Việt/ <i>Nominate candidates for the Board of Supervisors of Tri Viet Securities Joint Stock Company</i>	100%
14.	07/2024/NQ-HĐQT/TVC	06/06/2024	Về việc đề cử ứng cử viên thành viên Hội đồng quản trị độc lập Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản Trí Việt/ <i>Nominate candidates for the</i>	100%

			<i>independent BOD member of Tri Viet Asset Management Corporation Joint Stock Company</i>	
15.	08/2024/NQ-HĐQT/TVC	14/06/2024	Về việc thay đổi Người đại diện theo pháp luật/ <i>Change the legal representative</i>	100%
16.	09/2024/NQ-HĐQT/TVC	14/06/2024	Về việc lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2024/ <i>Choose the auditing company for the financial statement in 2024</i>	100%
17.	10/2024/NQ-HĐQT/TVC	18/06/2024	Về việc miễn nhiệm, bổ nhiệm Thành viên Ủy ban kiểm toán và thay đổi Chủ tịch Ủy ban kiểm toán/ <i>The dismissal, appointment AC members and changing AC Chairman</i>	100%
18.	11/2024/NQ-HĐQT/TVC	20/06/2024	Về việc điều chỉnh phương án mua lại cổ phiếu để giảm vốn điều lệ/ <i>The adjustment plans for the share repurchase to reduce its charter capital</i>	100%
19.	12/2024/NQ-HĐQT/TVC	27/06/2024	Về việc thông qua mức thù lao đối với Hội đồng quản trị, Ủy ban kiểm toán và thay đổi mức lương đối với Chủ tịch Hội đồng quản trị kiêm Người đại diện theo pháp luật/ <i>Approve the remuneration of BOD, AC and change the salary of BOD Chairman cum the legal representative</i>	100%
20.	12A/2024/NQ-HĐQT/TVC	30/06/2024	Về việc thông qua Quyết định chi thưởng hiệu quả kinh doanh quý II/2024/ <i>Approve the decision on bonuses of business effectiveness for the second quarter of 2024</i>	100%
21.	13/2024/NQ-HĐQT/TVC	04/07/2024	Về việc thông qua giao dịch với bên liên quan/ <i>Approve transactions with affiliated persons</i>	100%
22.	14/2024/NQ-HĐQT/TVC	12/08/2024	Về việc ban hành Quy chế công bố thông tin/ <i>Issuance of the information disclosure regulation</i>	100%

23.	15/2024/NQ-HĐQT/TVC	09/09/2024	Về việc điều chỉnh phương án mua lại cổ phiếu để giảm vốn điều lệ và đính chính một số nội dung tại Nghị quyết 11/2024/NQ-HĐQT/TVC ngày 20/06/2024/ <i>The adjustment plans for the share repurchase to reduce its charter capital and the correction contents on the resolution No. 11/2024/NQ-HĐQT/TVC dated 20th June, 2024</i>	100%
24.	16/2024/NQ-HĐQT/TVC	01/10/2024	Về việc thông qua giao dịch với bên có liên quan/ <i>Approve transactions with affiliated persons</i>	100%
25.	17/2024/NQ-HĐQT/TVC	24/10/2024	Về việc triển khai việc mua lại cổ phiếu để giảm vốn điều lệ/ <i>The implement of the share repurchase to reduce its charter capital</i>	100%
26.	18/2024/NQ-HĐQT/TVC	15/11/2024	Về việc bổ nhiệm Tổng Giám đốc Công ty/ <i>The appointment of company's CEO</i>	100%
27.	19/2024/NQ-HĐQT/TVC	27/11/2024	Về việc thông qua việc giao kết hợp đồng với bên liên quan/ <i>The approvment of entering into contracts with affiliated persons</i>	100%
28.	20/2024/NQ-HĐQT/TVC	20/12/2024	Về việc thông qua giao dịch với bên có liên quan/ <i>Approve transactions with affiliated persons</i>	100%

2. Báo cáo giao dịch giữa công ty, công ty con, công ty do công ty đại chúng nắm quyền kiểm soát trên 50% trở lên vốn Điều lệ với thành viên HĐQT và những người có liên quan của thành viên đó; giao dịch giữa công ty với công ty trong đó thành viên HĐQT là thành viên sáng lập hoặc là người quản lý trong thời gian 03 năm gần nhất trước thời điểm giao dịch/ *Report on transactions between the Company, its subsidiaries, companies in which the public company holds over 50% of charter capital, and members of the Board of Directors (BOD) and related parties of those members; as well as transactions between the Company and companies where BOD members are founders or managers within the last 3 years prior to the transaction date.*

Các giao dịch này đã được Công ty liệt kê trong Báo cáo tình hình quản trị Công ty năm 2024 lập ngày 24/01/2025. Nội dung các giao dịch chủ yếu về cung cấp dịch vụ chứng khoán, giao dịch mua bán chứng khoán. Các giao dịch đã được thông qua đúng thẩm quyền và công bố thông tin

theo đúng quy định pháp luật/ *These transactions have been listed by the Company in the 2024 Report on corporate governance, prepared on January 24, 2025. The main nature of these transactions involves securities services and securities trading. All transactions were approved within the appropriate authority and disclosed in compliance with legal regulations.*

3. Hoạt động của thành viên Hội đồng quản trị độc lập và kết quả đánh giá của thành viên độc lập về hoạt động của Hội đồng quản trị/ *Activities of Independent Members of the Board of Directors and Results of Independent Members' Assessment of the Activities of the Board of Directors*

- Hoạt động của thành viên HĐQT độc lập/ *Activities of Independent Members of the Board of Directors*
 - + Có ý kiến độc lập về các vấn đề liên quan đến pháp lý và quản trị của Công ty/ *Provided independent opinions on legal and corporate governance matters of the Company*
 - + Tham gia các cuộc họp của HĐQT góp phần xây dựng các đề xuất và định hướng chiến lược, kế hoạch kinh doanh, theo dõi hoạt động và tiến hành tương tác với HĐQT, kết quả giám sát Ban Tổng Giám đốc gửi các thành viên HĐQT theo Điều lệ của Công ty/ *Participate in meetings of the Board of Directors to contribute to the development of proposals and strategic directions, business plans, monitor activities and conduct interactions with the Board of Directors, and send the results of the Board of Directors' supervision to the Board of Directors members according to the Company's Charter.*
 - + Tham gia quản lý, điều hành các hoạt động của Ủy ban Kiểm toán, các tiểu ban trực thuộc HĐQT và báo cáo tại ĐHĐCĐ thường niên về các mặt hoạt động của Công ty/ *Participate in managing and operating the activities of the Audit Committee, subcommittees under the Board of Directors and report at the annual General Meeting of Shareholders on the Company's operations.*
- Kết quả đánh giá của thành viên độc lập về hoạt động của Hội đồng quản trị/ *Independent member's assessment results on the Board of Directors' performance*
 - + Trong năm 2024, HĐQT đã làm việc với tinh thần trách nhiệm cao và minh bạch trong công tác quản trị điều hành. Hội đồng quản trị đã tổ chức các cuộc họp định kỳ và bất thường để thông qua các vấn đề thuộc thẩm quyền, thường xuyên chỉ đạo, giám sát thực hiện các Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ, HĐQT, đồng thời tuân thủ Điều lệ, Quy chế quản trị Công ty/ *In 2024, the Board of Directors operated with a high sense of responsibility and transparency in governance and management. The Board convened periodic and extraordinary meetings to approve matters within its authority, regularly directed and supervised the implementation of Resolutions/Decisions of the General Meeting of Shareholders and the Board itself, while ensuring compliance with the Company's Charter and corporate governance regulations.*
 - + HĐQT đã chỉ đạo kịp thời, giám sát chặt chẽ, đề xuất nhiều giải pháp giúp Ban Tổng Giám đốc vượt qua các thách thức trong vận hành Công ty, thực hiện các mục tiêu, chiến lược và kế hoạch kinh doanh đã đề ra/ *The Board of Directors provided timely direction, closely*

supervised, and proposed multiple solutions to assist the Board of Management in overcoming operational challenges and achieving the established goals, strategies, and business plans.

- + HĐQT đã tham gia lãnh đạo cùng Ban Tổng Giám đốc xây dựng văn hóa doanh nghiệp, văn hóa kinh doanh và thực hiện tốt vai trò đồng hành xây dựng giá trị cho doanh nghiệp/ *The Board of Directors actively participated alongside the Board of Management in developing the corporate culture and business ethics, effectively fulfilling its role in accompanying and building value for the Company*

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc HĐQT/ *Activities of the Subcommittees under the Board of Directors*

Hoạt động của UBKT tuân thủ theo Điều lệ, các quy định, Quy chế của HĐQT và Quy chế hoạt động của UBKT năm 2024, UBKT thực hiện việc trợ giúp HĐQT giám sát, kiểm tra tính hợp lý, hợp pháp, tính trung thực và mức độ cẩn trọng trong quản lý và điều hành hoạt động kinh doanh; thực hiện giám sát tính tuân thủ các quy định pháp luật của Công ty/ *The activities of the Audit Committee comply with the Charter, rules, and the regulations and the Board of Directors' governance and the 2024 Regulations on the operations of the Audit Committee. The AC assisted the Board of Directors in supervising and inspecting the rationality, legality, honesty, and prudence in managing and operating business activities; it also monitored the Company's compliance with legal regulations.*

5. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng Giám đốc và người điều hành khác/ *Supervisory Activities of the Board of Directors over the Board of Management and Other Executive Officers*

Để đảm bảo tính minh bạch trong hoạt động của Ban Tổng Giám đốc, theo Điều lệ và Quy chế quản trị Công ty, HĐQT thường xuyên thực hiện việc giám sát hoạt động của Ban Tổng Giám đốc trong việc triển khai các Nghị quyết HĐQT, cụ thể/ *To ensure transparency in the operations of the Board of Management, in accordance with the Company's Charter and Corporate Governance Regulations, the Board of Directors regularly supervises the activities of the Board of Management in implementing the Board's Resolutions, specifically:*

- Thông qua sự phối hợp chặt chẽ giữa HĐQT và Ban Tổng Giám đốc, HĐQT đã đưa ra nhiều ý kiến đóng góp đối với Ban Tổng Giám đốc nhằm nâng cao hiệu quả của hệ thống kiểm soát và quản lý doanh nghiệp/ *Through close coordination between the Board of Directors and the Board of Management, the Board of Directors has provided numerous contributions to the Board of Management to enhance the effectiveness of the company's control and management system.*
- Ban Tổng Giám đốc thường xuyên báo cáo nhanh kết quả hoạt động, kinh doanh hàng tháng, trao đổi thông tin để xử lý kịp thời và hiệu quả các vấn đề vượt quá thẩm quyền phát sinh/ *The Board of Management regularly provides timely monthly reports on operational and business results, exchanging information to promptly and effectively address issues beyond their authorized scope.*

- Dưới sự chỉ đạo của HĐQT, Ban điều hành cũng đã khẩn trương, nghiêm túc xây dựng, triển khai nhiệm vụ cụ thể đến từng thành viên Ban Điều hành, chỉ đạo từng Khối/Phòng/Ban thực hiện, có báo cáo đầy đủ, kịp thời đến HĐQT về kết quả thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn được giao theo định kỳ và khi có yêu cầu. Các chỉ đạo của HĐQT luôn được Ban Điều hành xác định là nhiệm vụ trọng tâm, cấp bách để tập trung, chú trọng thực hiện/ *Under the direction of the Board of Directors, the Executive Board has promptly and seriously developed and assigned specific tasks to each member, directed each Division/Department to carry out their responsibilities, and provided full and timely reports to the Board of Directors on the results of the assigned tasks and authorities on a regular basis and upon request. The directives of the Board of Directors have always been identified by the Executive Board as key and urgent priorities, with focused attention and implementation*
- Công tác công bố thông tin được Công ty nghiêm túc thực hiện theo đúng các quy định của pháp luật về chứng khoán và thị trường chứng khoán, giúp cho cổ đông, nhà đầu tư nắm bắt thông tin về Công ty đầy đủ và kịp thời/ *The Company has strictly complied with legal regulations on securities and the securities market in its information disclosure activities, enabling shareholders and investors to access comprehensive and timely information about the Company.*

PHẦN THỨ HAI/ PART TWO

ĐỊNH HƯỚNG KINH DOANH VÀ KẾ HOẠCH CỦA CÔNG TY NĂM 2025/ BUSINESS ORIENTATION AND COMPANY PLAN FOR 2025

Năm 2025 Hội đồng quản trị sẽ tập trung giải quyết các vấn đề liên quan đến hiệu quả hoạt động kinh doanh, nâng cao chất lượng nhân sự và thực hiện các nhiệm vụ ĐHĐCĐ thường niên thông qua. Các vấn đề cốt lõi được tập trung sẽ bao gồm/ *In 2025, the Board of Directors will focus on addressing issues related to business performance, enhancing human resource quality, and implementing tasks approved by the Annual General Meeting of Shareholders. The core focus areas will include:*

- Định hướng quản trị Công ty theo mục tiêu ngắn hạn và dài hạn, đảm bảo thực hiện quản trị theo kế hoạch và đạt hiệu quả/ *Direct the Company's governance with both short-term and long-term objectives, ensuring management is executed according to plan and achieves effectiveness.*
- Tập trung quản trị điều hành hoạt động kinh doanh theo thế mạnh của Công ty/ *Focus management and operation on the Company's core strengths in business activities*
- Tập trung củng cố và nâng chuẩn quản trị toàn bộ hệ thống từ quản trị chiến lược, quản trị kinh doanh, quản trị điều hành, quản trị rủi ro hướng tới phát triển lành mạnh và an toàn, có tính tích lũy và sẵn sàng cho các cơ hội kinh doanh lớn trong tương lai/ *Focus on consolidating and raising the standards of governance across the entire system—from strategic management, business management, operational management, to risk management—aiming for healthy and safe development, sustainable accumulation, and readiness for major business opportunities in the future.*

- Xây dựng bộ máy cơ cấu tổ chức theo hướng tinh gọn, đào tạo nhân sự chuyên môn chất lượng cao/ *Develop an organizational structure oriented toward lean efficiency and train high-quality specialized personnel.*
- Thực hiện rà soát hoạt động quản trị và hoạt động kinh doanh, quản lý sử dụng chi phí tối ưu và hiệu quả/ *Conduct reviews of governance and business operations, managing and optimizing cost usage for maximum efficiency*
- Quản trị tốt Công ty Cổ phần Chứng khoán Trí Việt (Công ty con), nâng giá trị khoản đầu tư/ *Effectively govern Tri Viet Securities Joint Stock Company (a subsidiary) to enhance the value of the investment*

Trên cơ sở phân tích và dự báo kinh tế vi - vĩ mô, báo cáo của Ban Tổng Giám đốc và các định hướng của Công ty, Hội đồng quản trị đề xuất/ *Based on the analysis and forecasts of micro and macroeconomics, the report of the Board of Management, and the Company's orientations, the Board of Directors proposes*

1. Kế hoạch kinh doanh năm 2025/ *Business Plan for 2025*

Đơn vị tính: đồng/ Unit: VND

Chỉ tiêu/ Indicators	Kế hoạch năm 2025 công ty mẹ/ <i>Plan for 2025 Parent Company</i>	Kế hoạch năm 2025 hợp nhất/ <i>Plan for 2025 Consolidated</i>
Tổng doanh thu/ <i>Total revenue</i>	190.000.000.000	350.000.000.000
Chi phí/ <i>Expenses</i>	110.000.000.000	200.000.000.000
Lợi nhuận/ <i>Profit</i>	80.000.000.000	150.000.000.000

2. Kế hoạch chi trả thù lao cho HĐQT, UBKT năm 2025; Phương án thưởng cho HĐQT và Ban Tổng Giám đốc năm 2025/ *Plan for remuneration payment to the Board of Directors and Audit Committee in 2025; Bonus scheme for the Board of Directors and the Board of Management in 2025*

2.1 Kế hoạch chi trả thù lao cho HĐQT, UBKT/ *Plan for remuneration payment to the Board of Directors and the Audit Committee*

- Tổng thù lao chi trả cho HĐQT, UBKT năm 2025 dự kiến là: 1.500.000.0000 đồng/ *The total remuneration to be paid to the Board of Directors and the Audit Committee in 2025 is estimated at VND 1.500.000.0000.*

Giao cho HĐQT quyết định mức thù lao cụ thể đối với từng Thành viên và thực hiện báo cáo với Đại hội đồng cổ đông tại kỳ Đại hội thường niên tiếp theo/ *The Board of Directors is authorized to decide the specific remuneration amount for each member and to report to the General Meeting of Shareholders at the next Annual General Meeting.*

2.2 Phương án thưởng cho HĐQT, Ban Tổng Giám đốc năm 2025/ *Bonus plan for the Board of Directors and the Board of Management in 2025*

- HĐQT, Ban Tổng Giám đốc được thưởng tối đa 20% giá trị vượt kế hoạch của Lợi nhuận sau thuế. Mức thưởng cụ thể sẽ được Đại hội đồng cổ đông thông qua sau khi có kết quả hoạt động kinh doanh năm 2025/ *The Board of Directors and the Board of Management are entitled to a*

bonus of up to 20% of the value exceeding the plan for after-tax profit. The specific bonus amount will be approved by the General Meeting of Shareholders after the 2025 business results are finalized.

Trên đây là Báo cáo hoạt động năm 2024 và Kế hoạch năm 2025 của Hội đồng quản trị, kính trình Đại hội đồng cổ đông chấp thuận thông qua/ *The above is the Report on the Activities in 2024 and the Plan for 2025 of the Board of Directors, respectfully submitted to the General Meeting of Shareholders for approval*

Nơi nhận/Recipients:

- Như k/g/ As addressed above;
- HĐQT, UBKT, BDH/ BOD, Audit Committee, BOM;
- Lưu VP.HĐQT, PC/ To be filed at: Legal Department, Office of the BOD

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/ ON BEHALF
OF THE BOARD OF DIRECTORS**

CHỦ TỊCH/ CHAIRPERSON



Nguyễn Thị Hằng/ Nguyen Thi Hang

Số: 02/2025/BC-BĐH/TVC

Hà Nội, ngày 14 tháng 06 năm 2025

No.: 02/2025/BC-BĐH/TVC

Hanoi, June 14th, 2025

**BÁO CÁO VỀ KẾT QUẢ KINH DOANH NĂM 2024
VÀ KẾ HOẠCH KINH DOANH NĂM 2025
CỦA BAN ĐIỀU HÀNH**
**REPORT ON 2024 BUSINESS RESULTS
AND 2025 BUSINESS PLAN OF THE BOARD OF DIRECTORS**

Ban điều hành (BĐH) báo cáo Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản Trí Việt (TVC) kết quả hoạt động kinh doanh năm 2024 và kế hoạch kinh doanh năm 2025 như sau/ *The Board of Management (BOM) reports to the General Meeting of Shareholders of Tri Viet Asset Management Corporation Joint Stock Company (TVC) the business results for 2024 and the business plan for 2025 as follows:*

I. TÌNH HÌNH KINH TẾ VĨ MÔ NĂM 2024/ MACROECONOMIC SITUATION IN 2024

Kinh tế thế giới tiếp tục quá trình phục hồi với tốc độ tăng trưởng đạt khoảng 3,2% mặc dù phải đối mặt với nhiều thách thức từ xung đột chính trị và biến động thị trường/ *The global economy continued its recovery process, achieving a growth rate of approximately 3,2%, despite facing numerous challenges from political conflicts and market volatility.*

Kinh tế Việt Nam trong năm 2024 tiếp tục xu hướng phục hồi rõ nét với nhiều chính sách tháo gỡ khó khăn, thúc đẩy tăng trưởng kinh tế nhưng cũng đối mặt với những khó khăn thách thức đến từ sự biến động mạnh của nền kinh tế thế giới. Năm 2024, Việt Nam ghi nhận mức tăng trưởng GDP 7,09%, quy mô GDP theo giá hiện hành năm 2024 ước đạt 11.511,9 nghìn tỷ đồng, tương đương 476,3 tỷ USD. Bình quân năm 2024, lạm phát cơ bản tăng 2,71% so với năm 2023, thấp hơn mức tăng CPI bình quân chung (3,63%) cho thấy sự ổn định trong kiểm soát giá cả/ *In 2024, Vietnam's economy continued its clear recovery trend with numerous policies implemented to remove difficulties and promote economic growth, although it also faced challenges arising from strong fluctuations in the global economy. In 2024, Vietnam recorded a GDP growth rate of 7,09%, with the nominal GDP estimated at VND 11.511,9 trillion, equivalent to USD 476,3 billion. The core inflation rate in 2024 increased by 2,71% compared to 2023, lower than the overall average CPI increase of 3,63%, indicating stability in price control.*

Thị trường chứng khoán Việt Nam năm 2024 vẫn được đánh giá là điểm sáng tích cực so với thị trường các nước trong khu vực và trên thế giới. Tính đến ngày 31/12/2024, chỉ số VNIndex đạt 1.266,78 điểm, tăng 12,1% so với cuối năm 2023. Mức vốn hóa thị trường ước đạt 7.158,9 nghìn tỷ đồng, tăng 20,6% so với cuối năm 2023; giá trị giao dịch bình quân đạt 21.008 tỷ đồng/phiên, tăng 19,5% so với bình quân năm 2023/ *The Vietnamese stock market in 2024 is still considered a positive highlight compared to markets in the region and globally. As of December 31, 2024, the VNIndex reached 1.266,78 points, up 12,1% compared to the end of 2023. Market capitalization is estimated at VND 7.158,9 trillion, up 20,6% compared to the end of 2023; the average trading value reached VND 21.008 billion per session, up 19,5% compared to the average in 2023*

II. TỔNG KẾT HOẠT ĐỘNG KINH DOANH NĂM 2024/ SUMMARY OF BUSINESS OPERATIONS IN 2024

1. Kết quả hoạt động kinh doanh năm 2024/ Business Performance Results in 2024

Hoạt động chính của Công ty trong năm 2024 là hoạt động đầu tư chứng khoán. Doanh thu của Công ty mẹ năm 2024 không đạt kế hoạch do ĐHĐCĐ phê duyệt, tuy nhiên doanh thu tăng mạnh so với năm 2023 và lợi nhuận sau thuế hợp nhất của Công ty đạt kế hoạch đề ra/ *The Company's main activity in 2024 was securities investment. Although the parent company's revenue in 2024 did not meet the plan approved by the General Meeting of Shareholders, revenue increased significantly compared to 2023, and the Company's consolidated post-tax profit met the set plan.*

- Doanh thu thực hiện năm 2024 là 332,4 tỷ đồng, đạt 73,9% kế hoạch và tăng 9133,3% so với năm 2023/ *Revenue achieved in 2024 was VND 332,4 billion, reaching 73,9% of the plan and increasing by 9133,3% compared to 2023*
- Lợi nhuận sau thuế năm 2024 của Công ty mẹ đạt 287,4 tỷ đồng, hoàn thành 95,8% kế hoạch năm 2024 và tăng 14,5 tỷ đồng so với năm 2023. Lý do lợi nhuận sau thuế tăng chủ yếu do giá các cổ phiếu trong danh mục đầu tư của Công ty tăng và Công ty thực hiện quản trị chi phí hiệu quả hơn/ *The parent company's profit after tax in 2024 reached VND 287,4 billion, achieving 95,8% of the 2024 plan and increasing by VND 14,5 billion compared to 2023. This increase was mainly attributed to the rise in stock prices within the Company's investment portfolio and the Company's more effective cost management.*

Đơn vị tính/Unit: tỷ đồng/ billion VND

Chỉ tiêu/ Indicators	Thực hiện năm 2024/ Implementation in 2024 (tỷ VNĐ)/ (billion VND)	Kế hoạch năm 2024 (tỷ VNĐ)/ Plan for 2024 (billion	% so với KH/ % compared to the plan	Thực hiện năm 2023(tỷ VNĐ)/ Implementation in 2023 (billion VND)	+/- % so với năm 2023/ +/- % compared to 2023
---------------------------------	---	---	--	---	--

		VND)			
Doanh thu/ Revenue	332,4	450	73,9%	3,6	9133,3%
Lợi nhuận sau thuế/ Profit after tax	287,4	300	95,8%	272,9	5,3%

(Nguồn: Báo cáo tài chính Công ty mẹ năm 2024 đã kiểm toán)/
(Source: Audited Parent Company Financial Statements 2024)

Báo cáo kết quả hoạt động hợp nhất/Consolidated Income Statement:

Đơn vị tính/Unit: tỷ đồng/ billion VND

Chỉ tiêu/ Indicators	Thực hiện năm 2024/ Implementation in 2024 (tỷ VNĐ)/ (billion VND)	Kế hoạch năm 2024 (tỷ VNĐ)/ Plan for 2024 (billion VND)	% so với KH/ % compared to the plan	Thực hiện năm 2023(tỷ VNĐ)/ Implementation in 2023 (billion VND)	+/- % so với năm 2023/ +/- % compared to 2023
Doanh thu/ Revenue	581,5	680	85,5%	69,9	731,8%
Lợi nhuận sau thuế/ Profit after tax	441,3	390	113,1%	278,6	58,4%

(Nguồn: Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2024 đã kiểm toán)/
Source: Audited Consolidated Financial Statements 2024

Kết quả kinh doanh hợp nhất năm 2024 Tập đoàn/ Consolidated business results of the Group in 2024

- Doanh thu thực hiện năm 2024 của cả Tập đoàn là 581,5 tỷ đồng, hoàn thành 85,5% kế hoạch và tăng 731,8% so với năm 2023/ The Group's actual revenue in 2024 was VND 581,5 billion, achieving 85,5% of the plan and increasing by 731,8% compared to 2023.
- Lợi nhuận sau thuế năm 2024 của toàn Tập đoàn đạt 441,3 tỷ đồng, hoàn thành 113,2% kế hoạch năm 2024 và tăng 162,7 tỷ đồng so với kết quả lãi 278,6 tỷ đồng trong năm 2023. Lý do lợi nhuận sau thuế tăng chủ yếu do giá các cổ phiếu trong danh mục đầu tư của Công ty tăng và hoạt động quản trị hiệu quả/ The Group's profit after tax in 2024 reached VND 441,3 billion, completing 113,2% of the 2024 plan and increasing by VND 162,7 billion compared to the profit of VND 278,6 billion in 2023. The increase in profit after tax was mainly due to the rise in stock prices within the Company's investment portfolio and effective management

activities.

III. KẾ HOẠCH KINH DOANH NĂM 2025 VÀ CÁC GIẢI PHÁP THỰC HIỆN/ 2025 *BUSINESS PLAN AND IMPLEMENTATION SOLUTIONS*

1. Kế hoạch kinh doanh/ *Business Plan*

Trong bối cảnh môi trường kinh tế vĩ mô nửa cuối năm 2025 được dự báo còn nhiều biến động phức tạp và tiềm ẩn nhiều rủi ro, TVC được định hướng tiếp tục chính sách QTRR thận trọng, tập trung tạo nguồn lực để tiếp tục hoàn thiện năng lực nhận diện, kiểm soát và phòng ngừa rủi ro/ *In the context of a macroeconomic environment in the second half of 2025, which is forecasted to remain highly volatile and fraught with risks, TVC is directed to continue a cautious Risk Management policy, focusing on mobilizing resources to further enhance its capacity for risk identification, control, and prevention.*

Căn cứ vào các định hướng trên, với mục tiêu tái cấu trúc nhằm phát triển bền vững, Ban điều hành Công ty trình Đại hội đồng cổ đông phê duyệt kế hoạch kinh doanh năm 2025 như sau/ *Based on the above orientations, with the goal of restructuring for sustainable development, the Board of Management of the Company submits to the General Meeting of Shareholders for approval the business plan for 2025 as follows.*

DVT/Unit: Đồng/VND

Chỉ tiêu/ <i>Indicators</i>	Kế hoạch năm 2025 công ty mẹ/ 2025 Plan Parent Company	Kế hoạch năm 2025 hợp nhất/ 2025 Plan Consolidated
Tổng doanh thu/ <i>Total revenue</i>	190.000.000.000	350.000.000.000
Chi phí/ <i>Expenses</i>	110.000.000.000	200.000.000.000
Lợi nhuận/ <i>Profit</i>	80.000.000.000	150.000.000.000

Đây là kế hoạch kinh doanh mạnh dạn của TVC, thể hiện sự tập trung cao độ của Ban Lãnh đạo cũng như toàn thể CBNV, đồng thời thể hiện quyết tâm cao của Công ty trong việc đảm bảo và nâng cao lợi ích của Cổ đông/ *This is an ambitious business plan of TVC, demonstrating the strong focus of the Leadership Board and all employees, as well as the Company's firm determination to safeguard and enhance shareholders' interests.*

2. Giải pháp thực hiện/ *Implementation Solutions*

2.1 Về quản trị và điều hành/ *Governance and Management*

- TVC sẽ nâng cấp mô hình và bộ máy tổ chức theo hướng tinh gọn, phát triển trọng tâm, hoàn thiện bộ máy tổ chức, nâng cao chất lượng nhân sự Công ty/ *TVC will upgrade its organizational model and structure toward streamlining, focusing on key areas, completing the organizational system, and improving the quality of the Company's personnel.*
- Tăng cường giám sát việc điều hành thực hiện của hệ thống, nhằm hạn chế rủi ro, đảm bảo việc thực hiện đúng quy định pháp luật và Điều lệ, quy định Công ty/ *Strengthen supervision*

Respectfully submitted to the General Meeting of Shareholders for consideration and approval.

Trân trọng cảm ơn./.

Sincerely./.

Nơi nhận/Recipients: :

- *Như k/g/ As addressed above ;*
- *HDQT, UBKT, BDH/ BOD, Audit Committee, BOM;*
- *Lưu PC/ To be filed at: Legal Department*

**TM. BAN ĐIỀU HÀNH/
ON BEHALF OF THE BOARD OF
MANAGEMENT**



Hoàng Văn Quân



BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG CỦA ỦY BAN KIỂM TOÁN NĂM 2024

Ủy ban kiểm toán (UBKT) và thành viên độc lập Hội đồng quản trị (HĐQT) báo cáo Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) thường niên năm 2025 về hoạt động và tình hình thực hiện các nhiệm vụ của UBKT năm 2024 theo quy định tại Điều lệ Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý Tài sản Trí Việt (Công ty) và Quy chế nội bộ về quản trị công ty với các nội dung như sau:

1. Thông tin chung

Ủy ban kiểm toán HĐQT được thành lập vào ngày 11/05/2021 theo Nghị quyết HĐQT số 09/2021/NQ-HĐQT/TVC, thay thế cho Tiểu ban kiểm toán nội bộ. Từ 01/01/2021 đến 10/05/2021, hoạt động giám sát công ty do Tiểu ban kiểm toán nội bộ thực hiện. Từ 11/05/2021, UBKT thay thế Tiểu ban kiểm toán nội bộ và thực hiện đầy đủ hoạt động giám sát đối với Công ty, bao gồm các hoạt động của đơn vị điều hành từ HĐQT, Ban Tổng Giám đốc và các phòng ban trong Công ty.

Thành viên UBKT được HĐQT bổ nhiệm bao gồm các thành viên:

STT	Thành viên UBKT	Chức vụ	Ngày bắt đầu là thành viên UBKT	Trình độ chuyên môn	Ghi chú
1	Ông Chu Văn Tường	Chủ tịch UBKT	18/06/2024	Cử nhân Luật	
2	Bà Nguyễn Thị Hằng Nga	Thành viên UBKT	05/07/2023	Cử nhân Luật	
3	Bà Phạm Thanh Hoa	Thành viên UBKT	30/03/2023	Thạc sĩ tài chính	Miễn nhiệm ngày 18/06/2024

2. Thù lao, chi phí hoạt động và các lợi ích khác của UBKT năm 2024

Thù lao năm 2024 của các thành viên UBKT không phát sinh.

3. Tổng kết các cuộc họp của UBKT và các kết luận, kiến nghị của UBKT

Trong năm 2024, UBKT đã có tổ chức 02 cuộc họp vào ngày 15/08/2024 và 30/12/2024. Kết luận của UBKT không phát hiện trường hợp bất thường nào trong hoạt động của Công ty.

4. Kết quả giám sát đối với báo cáo tài chính, tình hình hoạt động, tình hình tài chính của Công ty

- Công ty đã lập và công bố các Báo cáo tài chính (BCTC) định kỳ phù hợp với chuẩn mực kế

toán và các quy định của pháp luật hiện hành, phản ánh hợp lý, trung thực tình hình tài chính và kết quả kinh doanh của Công ty.

- Công ty kiểm toán được lựa chọn đảm bảo trung thực, tin cậy, tuân thủ tính độc lập và khách quan khi thực hiện kiểm toán báo cáo tài chính.
- Năm 2024, tổng doanh thu Công ty đạt 332,4 tỷ đồng, hoàn thành 73,9% so với kế hoạch tăng 9133,3% so với tổng doanh thu năm 2023. Kết quả lợi nhuận sau thuế 2024 Công ty mẹ ghi nhận 287,4 tỷ đồng, hoàn thành 95,8% kế hoạch năm 2024 và tăng 14,5 tỷ đồng so với kết quả lãi 272,9 tỷ đồng trong năm 2023. Lý do lợi nhuận sau thuế tăng chủ yếu do giá các cổ phiếu trong danh mục đầu tư của Công ty tăng và hoạt động quản trị chi phí hiệu quả. Theo số liệu Báo cáo tài chính hợp nhất, tổng doanh thu đạt 581,5 tỷ đồng, hoàn thành 85,5% kế hoạch và tăng 731,8% so với năm 2023, kết quả kinh doanh hợp nhất ghi nhận lợi nhuận sau thuế là 441,3 tỷ đồng hoàn thành 113,1% kế hoạch và tăng 58,4% so với kết quả lãi 278,6 tỷ đồng trong năm 2023.

5. Báo cáo đánh giá về giao dịch giữa công ty, công ty con, công ty do công ty đại chúng nắm quyền kiểm soát trên 50% trở lên vốn điều lệ với thành viên HĐQT, Tổng giám đốc, người điều hành khác của doanh nghiệp và những người có liên quan của đối tượng đó; giao dịch giữa công ty với công ty trong đó thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc, người điều hành khác của doanh nghiệp là thành viên sáng lập hoặc là người quản lý doanh nghiệp trong thời gian 03 năm gần nhất trước thời điểm giao dịch.

- Giao dịch với các bên có liên quan được thực hiện theo đúng trình tự, thủ tục phê duyệt và công bố thông tin theo quy định của pháp luật, Điều lệ công ty trên cơ sở công bằng và minh bạch;
- Các giao dịch giữa Công ty với thành viên HĐQT và những người có liên quan của thành viên HĐQT được liệt kê và công bố tại Báo cáo tình hình quản trị Công ty năm 2024.

6. Kết quả đánh giá về hệ thống kiểm soát nội bộ và quản lý rủi ro của công ty.

- Hoạt động kiểm soát nội bộ đã ban hành các chính sách, quy trình hoạt động, thực hiện kiểm soát, quản lý rủi ro thường xuyên trên tất cả các hoạt động của Công ty ;
- UBKT thực hiện rà soát các Báo cáo tài chính nhằm đảm bảo các báo cáo có nội dung, thông tin trung thực, tuân thủ các quy định pháp luật, phù hợp với chuẩn mực kế toán;
- Hoạt động quản trị rủi ro được thực hiện đầy đủ ở các nghiệp vụ, các hoạt động của Công ty.

7. Kết quả giám sát đối với HĐQT, Tổng giám đốc và người điều hành khác của doanh nghiệp.

- Hội đồng quản trị và Ban Tổng Giám đốc đã quản lý, điều hành hoạt động Công ty theo đúng định hướng đã được Đại hội đồng cổ đông đề ra trong cuộc họp thường niên;
- HĐQT đã thực hiện tốt chức năng định hướng phát triển cho Công ty, thông qua việc hoạch định, kiểm soát và điều chỉnh các quyết định chiến lược.



- Ban Tổng Giám đốc đã tổ chức thực hiện nội dung các Nghị quyết của HĐQT và điều hành hoạt động kinh doanh của Công ty theo đúng định hướng của HĐQT.

8. Kết quả đánh giá sự phối hợp hoạt động giữa UBKT với HĐQT, Tổng Giám đốc và các cổ đông.

Trong năm 2024, Ủy ban kiểm toán nhận được sự phối hợp chặt chẽ và được tạo điều kiện thuận lợi để thực hiện nhiệm vụ của mình từ phía Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các cán bộ quản lý của Công ty, thông qua việc được cung cấp đầy đủ các báo cáo, tài liệu liên quan đến tình hình quản trị Công ty, các hoạt động kinh doanh, tình hình tài chính của Công ty.

Kiến nghị HĐQT, Ban Điều hành và các cán bộ quản lý của Công ty thường xuyên thực hiện các hoạt động kiểm tra, đánh giá hệ thống kiểm soát nội bộ nhằm rà soát, giảm thiểu các rủi ro trong quá trình kinh doanh, nâng cao hiệu quả hoạt động nhằm đạt được các mục tiêu và nhiệm vụ được giao.

Kính trình ĐHĐCĐ xem xét thông qua./.

Nơi nhận:

- Như k/g;
- HĐQT, Ban TGD;
- Lưu VP.HĐQT.

TM. ỦY BAN KIỂM TOÁN
CHỦ TỊCH ỦY BAN KIỂM TOÁN



CHU VĂN TƯỜNG



CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
QUẢN LÝ TÀI SẢN TRÍ VIỆT
TRI VIET ASSET MANAGEMENT
CORPORATION JOINT STOCK
COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Independence – Freedom – Happiness

Số: 04/2025/TTr-HĐQT/TVC
No.: 04/2025/TTr-HĐQT/TVC

Hà Nội, ngày 14 tháng 06 năm 2025
Hanoi, June 14th, 2025

TỜ TRÌNH/ PROPOSAL
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025
2025 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS

V/v: Thông qua Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2024
Re: Approval of the Audited Financial Statements for 2024

Kính gửi: Các Quý Cổ đông Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản Trí Việt

To: Shareholders of Tri Viet Asset Management Corporation Joint Stock Company

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020, and its amending, supplementing, and guiding documents;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019, and its amending, supplementing, and guiding documents;
- Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản Trí Việt.
- Pursuant to the Charter of Tri Viet Asset Management Corporation Joint Stock Company;

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua Báo cáo tài chính riêng và Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2024 của Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản Trí Việt đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán và tư vấn UHY./ The Board of Directors respectfully submits to the General Meeting of Shareholders for approval of the audited separate and consolidated financial statements for the year 2024 of Tri Viet Asset Management Corporation Joint Stock Company, which have been audited by UHY Auditing and Consulting Co., Ltd

Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất năm 2024 đã được công bố thông tin theo quy định, đồng thời được đăng tải trên website của Công ty (<http://tcorp.vn/>), với một số chỉ tiêu chính như sau/



The separate and consolidated financial statements for the year 2024 have been disclosed in accordance with regulations and published on the Company's website (<http://tcorp.vn/>), with key indicators as follows:

Đơn vị/Unit: Đồng/VND

STT/No.	Chỉ tiêu/ Indicators	Báo cáo tài chính riêng/ Separate financial statements	Báo cáo tài chính hợp nhất/ Consolidated financial statements
1	Tổng tài sản/ Total Assets	1.800.990.568.929	2.281.174.779.539
2	Doanh thu thuần/ Net Revenue	330.805.482.160	579.910.613.097
3	Lợi nhuận trước thuế/ Profit Before Tax	287.429.112.187	425.858.532.029
4	Lợi nhuận sau thuế/ Profit After Tax	287.429.112.187	441.322.236.448

Kính trình Đại hội đồng cổ đông chấp thuận thông qua./.

Respectfully submitted to the General Meeting of Shareholders for approval

Nơi nhận/Recipients:

- Như trên/ As above;
- HĐQT, UBKT, BDH/ BOD, Audit Committee, BOM;
- Lưu VP.HĐQT, PC/ To be filed at: Office of the BOD, Legal Department .

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/ ON BEHALF OF
THE BOARD OF DIRECTORS
CHỦ TỊCH/ CHAIRPERSON**



NGUYỄN THỊ HÀNG/ NGUYEN THI HANG



**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
QUẢN LÝ TÀI SẢN TRÍ VIỆT
TRI VIET ASSET MANAGEMENT
CORPORATION JOINT STOCK
COMPANY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM**

**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Independence – Freedom – Happiness**

Số: 05/2025/TTr-HĐQT/TVC

Hà Nội, ngày 14 tháng 06 năm 2025

No.: 05/2025/TTr-HĐQT/TVC

Hanoi, June 14th, 2025

TỜ TRÌNH/ PROPOSAL

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025

2025 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS

V/v: Thông qua phương án phân chia lợi nhuận năm 2024 và kế hoạch năm 2025

Re: Approval of the 2024 Profit Distribution Plan and the 2025 Plan

Kính gửi: Các Quý Cổ đông Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản Trí Việt

To: Shareholders of Tri Viet Asset Management Corporation Joint Stock Company

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020, and its amending, supplementing, and guiding documents;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019, and its amending, supplementing, and guiding documents;
- Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản Trí Việt.
- Pursuant to the Charter of Tri Viet Asset Management Corporation Joint Stock Company;

Hội đồng quản trị (HĐQT) kính trình Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) thông qua phương án phân phối lợi nhuận năm 2024 và kế hoạch năm 2025 như sau/ The Board of Directors respectfully submits to the General Meeting of Shareholders for approval the 2024 profit distribution plan and the 2025 plan as follows:

1. Phương án phân chia lợi nhuận năm 2024/ 2024 Profit Distribution Plan

- Lợi nhuận sau thuế: 287.429.112.187 đồng/ Profit after tax: VND 287.429.112.187
- Lợi nhuận chưa phân phối các năm trước chuyển sang: 56.158.016.538 đồng/ Undistributed profit carried forward from previous years: VND 56.158.016.538
- Lợi nhuận chưa phân phối (tại ngày 31/12/2024): 343.587.128.725 đồng/ Undistributed profit (as of December 31, 2024): VND 343.587.128.725



Nhằm củng cố nền tảng tài chính vững chắc cho Công ty, chủ động ứng phó với biến động thị trường và nắm bắt các cơ hội tăng trưởng trong tương lai. Hội đồng quản trị Công ty kính trình không thực hiện trích lập các quỹ và không chi trả cổ tức năm 2024/ *To strengthen the Company's financial foundation, proactively respond to market fluctuations, and capture future growth opportunities, the Board of Directors respectfully submits the proposal not to make any allocations to funds and not to distribute dividends for the year 2024*

2. Kế hoạch sử dụng lợi nhuận năm 2025/ 2025 Profit Utilization Plan

Theo kế hoạch kinh doanh, Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản Trí Việt dự kiến lợi nhuận sau thuế riêng lẻ năm 2025 là 80.000.000.000 đồng. Mức chi trả cổ tức dự kiến năm 2025 tối đa không quá 6% vốn điều lệ căn cứ vào kết quả kinh doanh và lợi nhuận sau thuế sau khi trích lập các quỹ và thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định. Ủy quyền cho Hội đồng quản trị quyết định thời điểm, tỷ lệ tạm ứng hoặc chi trả cổ tức năm 2025 trên cơ sở kết quả kinh doanh thực tế tại thời điểm tạm ứng/chi trả, tuân thủ các quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty/ *According to the business plan, Tri Viet Asset Management Corporation Joint Stock Company expects a individual profit after tax of VND 80.000.000.000 in 2025. The expected dividend payment in 2025 shall not exceed 6% of charter capital based on business results and after-tax profit after setting aside funds and fulfilling financial obligations as prescribed. Authorize the Board of Directors to decide the timing and rate of advance payment or dividend payment in 2025 based on actual business results at the time of advance payment/payment, in compliance with the provisions of law and the Company's Charter.*

Kính trình Đại hội đồng cổ đông chấp thuận thông qua/ *Respectfully submitted to the General Meeting of Shareholders for approval*

Nơi nhận/Recipients:

- Như k/g/ As addressed above ;
- HĐQT, UBKT, BDH/ BOD, Audit Committee, BOM;
- Lưu VP.HĐQT, PC/ To be filed at: Legal Department, Office of the BOD.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE BOARD OF
DIRECTORS

CHỦ TỊCH/ CHAIRPERSON



Nguyễn Thị Hằng/ Nguyen Thi Hang

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
QUẢN LÝ TÀI SẢN TRÍ VIỆT
TRI VIET ASSET MANAGEMENT
CORPORATION JOINT STOCK
COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Independence – Freedom – Happiness

Số: 06/2025/TTr-HĐQT/TVC
No.: 06/2025/TTr-HĐQT/TVC

Hà Nội, ngày 14 tháng 06 năm 2025
Hanoi, June 14th, 2025

TỜ TRÌNH/ PROPOSAL
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025
2025 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS
V/v: Lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025
Re: Selection of the Audit Firm for the 2025 Financial Statements

Kính gửi: Các Quý Cổ đông Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản Trí Việt

To: Shareholders of Tri Viet Asset Management Corporation Joint Stock Company

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020, and its amending, supplementing, and guiding documents;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019, and its amending, supplementing, and guiding documents;
- Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản Trí Việt.
- Pursuant to the Charter of Tri Viet Asset Management Corporation Joint Stock Company

Hội đồng quản trị (“HĐQT”) Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản Trí Việt (“Công ty”) kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua việc ủy quyền cho HĐQT lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025, cụ thể/ *The Board of Directors (“BOD”) of Tri Viet Asset Management Corporation Joint Stock Company (the “Company”) respectfully submits to the General Meeting of Shareholders for approval of the authorization for the Board of Directors to select the auditing firm for the 2025 financial statements, as follows:*

Để đảm bảo chủ động trong việc lựa chọn đơn vị kiểm toán phù hợp, đáp ứng yêu cầu của Công ty về thời gian thực hiện và chất lượng dịch vụ, HĐQT kính trình ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT lựa chọn Công ty kiểm toán có tên trong danh sách công ty kiểm toán được chấp thuận



kiểm toán cho đơn vị có lợi ích công chúng thuộc lĩnh vực chứng khoán năm 2025 (Danh sách do Ủy ban Chứng khoán Nhà nước chấp thuận) tiến hành kiểm toán báo cáo tài chính năm 2025./
To ensure a timely and appropriate selection of an audit firm that meets the Company's requirements, the Board of Directors respectfully proposes that the General Meeting of Shareholders authorize the Board to select an audit firm from the list of audit companies approved for auditing public-interest entities in the securities sector in 2025 (as approved by the State Securities Commission) to audit the Company's 2025 financial statements.

Kính trình Đại hội hội đồng cổ đông chấp thuận thông qua/*Respectfully submitted to the General Meeting of Shareholders for approval./*

Nơi nhận/Recipients:

- Như k/g/As addressed above;
- HĐQT, UBKT, BDH/ BOD, Audit Committee, BOM;
- Lưu VP.HĐQT, PC/ To be filed at: Office of the BOD, Legal Department.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/ ON BEHALF OF
THE BOARD OF DIRECTORS**

CHỦ TỊCH/ CHAIRPERSON



Nguyễn Thị Hằng/ Nguyen Thi Hang



CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
QUẢN LÝ TÀI SẢN TRÍ VIỆT
TRI VIET ASSET MANAGEMENT
CORPORATION JOINT STOCK
COMPANY

Số: 07/2025/TTr-HĐQT/TVC

No.: 07/2025/TTr-HĐQT/TVC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Independence – Freedom – Happiness

Hà Nội, ngày 14 tháng 06 năm 2025

Hanoi, June 14th, 2025

TỜ TRÌNH/ PROPOSAL

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025
2025 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS**

V/v: Thông qua phương án mua lại cổ phiếu để giảm vốn điều lệ

Re: The approval of the plan to buy back shares to reduce charter capital

Kính gửi: Các Quý Cổ đông Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản Trí Việt

To: Shareholders of Tri Viet Asset Management Corporation Joint Stock Company

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020, and its amending, supplementing, and guiding documents;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019, and its amending, supplementing, and guiding documents;
- Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản Trí Việt.
- Pursuant to the Charter of Tri Viet Asset Management Corporation Joint Stock Company;

Căn cứ theo thực tế tình hình thực tế và hoạt động của Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản Trí Việt (Công ty), Hội đồng quản trị (HĐQT) kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua phương án mua lại cổ phiếu để giảm vốn điều lệ. Cụ thể như sau/ Based on the actual situation and operations of Tri Viet Asset Management Corporation Joint Stock Company, the Board of Directors (BOD) respectfully submits to the General Meeting of Shareholders for approval the plan to buy back shares to reduce the charter capital. Details are as follows:

I. Phương án mua lại cổ phiếu/ *Plan to Buy Back Shares*

1. Tên cổ phiếu đăng ký mua/*Name of the share to be repurchased*: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản Trí Việt/ *Shares of Tri Viet Asset Management Corporation Joint Stock Company*
2. Loại chứng khoán/ *Type of securities*: Cổ phiếu phổ thông/ *Common shares*
3. Mệnh giá cổ phiếu/ *Par value per share*: 10.000 đồng/ cổ phiếu/ VND 10.000/share
4. Mã cổ phiếu/ *Stock code*: TVC
5. Tổng số cổ phiếu quỹ nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/ *Total number of treasury shares held before the transaction*: 0 cổ phiếu/ 0 share
6. Tổng số lượng cổ phiếu đăng ký mua lại/*Total number of shares to be repurchased*: Tối đa 15.000.000 cổ phiếu. ĐHĐCĐ giao cho HĐQT quyết định mua lại trong một đợt hoặc chia thành các đợt khác nhau sao cho tổng số lượng cổ phiếu mua lại của các đợt không quá 15.000.000 cổ phiếu/ *A maximum of 15.000.000/shares The General Meeting of Shareholders authorizes the Board of Directors to determine whether the repurchase will be conducted in a single tranche or in multiple tranches, provided that the total number of repurchased shares does not exceed 15.000.000 shares*
Các đợt mua lại cổ phiếu cách nhau 06 tháng theo quy định tại Điều 36 Luật Chứng khoán và các quy định pháp luật có liên quan/ *Each share repurchase tranche shall be at least 6 months apart, in accordance with Article 36 of the Law on Securities and other relevant legal regulations.*
7. Mục đích mua lại/ *Purpose of the repurchase*: Mua lại cổ phiếu để giảm vốn điều lệ/ *To buy back shares in order to reduce the charter capital*
8. Nguồn vốn thực hiện mua lại/*Funding source for the share buyback*: Thặng dư vốn cổ phần, quỹ đầu tư phát triển, lợi nhuận sau thuế chưa phân phối, quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu được sử dụng để bổ sung vốn điều lệ theo quy định của pháp luật căn cứ theo Báo cáo tài chính riêng năm 2024 đã được kiểm toán và Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2024 đã được kiểm toán theo quy định tại điểm đ khoản 1 Điều 9 Thông tư 118/2020/TT-BTC/ *Surplus capital, development investment fund, undistributed after-tax profits, and other funds under owner's equity that are permitted by law to be used to supplement charter capital shall be used, based on the audited separate financial statements for 2024 and the audited consolidated financial statements for 2024, in accordance with Point đ, Clause 1, Article 9 of Circular No. 118/2020/TT-BTC*
9. Thời gian dự kiến giao dịch/*Expected transaction period*: Giao cho Hội đồng quản trị quyết định. Dự kiến trong năm 2025 sau khi được Ủy ban Chứng khoán Nhà nước thông báo về việc nhận được đầy đủ tài liệu báo cáo mua lại cổ phiếu. Thời gian giao dịch không quá ba mươi (30) ngày kể từ ngày bắt đầu thực hiện giao dịch/ *Decided by the Board of Directors. Expected in 2025 after receiving notification from the State Securities Commission of receipt of full documents reporting the stock buyback. Transaction period shall not exceed thirty (30) days from the date of commencement of transaction.*
10. Phương thức giao dịch/*Transaction method*: Giao dịch khớp lệnh và/hoặc thỏa thuận/

Matching transactions and/or negotiated transactions.

11. Nguyên tắc xác định giá/ *Pricing principle*: Giá giao dịch được thực hiện theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 8 Thông tư 120/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 của Bộ Tài chính; các văn bản pháp luật có liên quan và theo quy chế giao dịch chứng khoán hiện hành của Sở Giao dịch Chứng khoán/ *The transaction price shall be determined in accordance with Point b, Clause 1, Article 8 of Circular No. 120/2020/TT-BTC dated December 31, 2020 of the Ministry of Finance; relevant legal documents; and the current securities trading regulations of the Stock Exchange.*
12. Giá (khoảng giá)/*Price (price range)*: Theo giá thị trường tại thời điểm giao dịch, đảm bảo tuân thủ quy định về xác định khoảng giá theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 8 Thông tư 120/2020/TT-BTC của Bộ Tài chính, các văn bản pháp luật có liên quan và theo quy chế giao dịch chứng khoán hiện hành của Sở Giao dịch Chứng khoán/ *Based on the market price at the time of the transaction, ensuring compliance with the regulations on price range determination as stipulated in Point b, Clause 1, Article 8 of Circular No. 120/2020/TT-BTC of the Ministry of Finance, relevant legal documents, and the current securities trading regulations of the Stock Exchange*
13. Số lượng đặt mua hàng ngày/ *Daily purchase volume*: Theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 8 Thông tư 120/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 của Bộ Tài chính; các văn bản pháp luật có liên quan và theo quy chế giao dịch chứng khoán hiện hành của Sở Giao dịch Chứng khoán, cụ thể: Trong mỗi ngày giao dịch, tổng khối lượng đặt mua tối thiểu là 3% và tối đa là 10% khối lượng giao dịch đã đăng ký với Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (khối lượng đặt mua không bao gồm khối lượng hủy lệnh và quy định này được miễn trừ khi khối lượng mua còn lại ít hơn 3%)/ *According to the provisions of Point b, Clause 1, Article 8 of Circular 120/2020/TT-BTC dated December 31, 2020 of the Ministry of Finance; relevant legal documents and according to the current securities trading regulations of the Stock Exchange, specifically: On each trading day, the total minimum purchase volume is 3% and the maximum is 10% of the registered trading volume with the State Securities Commission (the purchase volume does not include the order cancellation volume and this regulation is exempted when the remaining purchase volume is less than 3%)*
14. Thủ tục pháp lý có liên quan/ *Relevant legal procedures*
 - Thực hiện các thủ tục, công việc để điều chỉnh thông tin số lượng chứng khoán đăng ký tại Tổng công ty lưu ký và bù trừ chứng khoán Việt Nam (VSDC) và điều chỉnh đăng ký giao dịch chứng khoán tại Sở Giao dịch Chứng khoán mà Công ty niêm yết/ *Carrying out procedures and tasks to adjust securities registration with the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC) and to adjust securities trading registration with the Stock Exchange where the Company is listed.*
 - Thực hiện thủ tục giảm vốn điều lệ tương ứng với tổng giá trị theo mệnh giá số cổ phiếu đã được Công ty mua lại theo quy định của pháp luật/ *Carrying out procedures for reducing charter capital corresponding to the total par value of the shares repurchased by the Company in accordance with the provisions of law*

- Thông qua việc điều chỉnh nội dung về vốn điều lệ, cổ phiếu tại Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty sau khi hoàn tất đợt mua lại cổ phiếu theo kết quả thực tế của đợt mua lại/ *Approving the amendment of the charter capital and share-related provisions in the Company's Charter of Organization and Operation after the completion of the share repurchase, based on the actual results of the repurchase.*
- Thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp liên quan tới việc thay đổi vốn điều lệ theo kết quả thực tế của đợt mua lại với cơ quan nhà nước có thẩm quyền/ *Amending the Enterprise Registration Certificate in relation to the change of charter capital based on the actual results of the share repurchase with the competent state authority*
- Các công việc khác có liên quan/ *Other relevant matters*

II. Ủy quyền/ *Authorization*

ĐHĐCĐ giao cho HĐQT quyết định tất cả các vấn đề có liên quan đến việc mua lại cổ phiếu để giảm vốn điều lệ, bao gồm nhưng không giới hạn các nội dung sau/ *The General Meeting of Shareholders authorizes the Board of Directors to decide on all matters related to the buyback of shares to reduce charter capital, including but not limited to the following:*

- Quyết định các nội dung trong phạm vi chủ trương đã được ĐHĐCĐ thông qua, bao gồm nhưng không giới hạn: Số lượng cổ phiếu mua lại cụ thể, quyết định số đợt mua lại cụ thể, số lần mua lại của từng đợt (nếu có), lựa chọn thời điểm triển khai, khoảng giá, giá mua, số lượng đặt mua hàng ngày cụ thể, quyết định nguồn vốn cụ thể và các vấn đề có liên quan khác nhằm đảm bảo việc mua lại cổ phiếu được thực hiện theo đúng quy định của pháp luật, phù hợp với tình hình thực tế và kế hoạch của Công ty/ *Decide on the contents within the scope of the policy approved by the General Meeting of Shareholders, including but not limited to: the specific number of shares to be repurchased, the number of repurchase tranches, the number of repurchase transactions per tranche (if any), the implementation time, the price range, the purchase price, the specific daily purchase quantity, the specific capital sources, and other related matters to ensure that the share repurchase is carried out in accordance with the provisions of law, the actual situation, and the Company's plan.*
- Quyết định và thực hiện các thủ tục pháp lý liên quan đến việc mua lại cổ phiếu, bao gồm nhưng không giới hạn: Triển khai và hoàn thiện, sửa đổi, bổ sung, phê duyệt, ban hành phương án và hồ sơ đăng ký mua lại cổ phiếu của các đợt mua lại với Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền và thực hiện thủ tục Công bố thông tin theo quy định của pháp luật; thực hiện các thủ tục khác có liên quan đến đợt mua lại theo quy định của pháp luật/ *Decide and carry out the legal procedures related to the share repurchase, including but not limited to: implementing, completing, amending, supplementing, approving, and issuing the repurchase plan and registration dossier for each tranche with the competent State authorities; performing the disclosure procedures in accordance with the law; and carrying out other procedures related to the repurchase tranche(s) as prescribed by law.*
- Thực hiện các thủ tục, công việc liên quan đến việc điều chỉnh đăng ký chứng khoán tại Tổng công ty lưu ký và bù trừ chứng khoán Việt Nam (VSDC) và điều chỉnh đăng ký giao dịch chứng khoán tại Sở Giao dịch chứng khoán/ *Carry out the procedures and tasks related to the*

adjustment of securities registration with the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC) and the adjustment of securities trading registration with the Stock Exchange

- Thực hiện các thủ tục liên quan đến việc thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp tại Sở tài chính theo báo cáo kết quả mua lại theo phương án đã được ĐHĐCĐ thông qua/ *Carry out procedures related to the amendment of the Enterprise Registration Certificate at the Department of Finance based on the share repurchase result report in accordance with the plan approved by the General Meeting of Shareholders.*
- Điều chỉnh nội dung về vốn điều lệ, cổ phiếu tại Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty sau khi hoàn tất đợt mua lại cổ phiếu theo kết quả thực tế của đợt mua lại/ *Amend the provisions on charter capital and shares in the Company's Charter of Organization and Operation after completing the share repurchase based on the actual results of the repurchase.*
- Các công việc khác có liên quan/ *Other related tasks.*
- HĐQT được phép ủy quyền lại cho Chủ tịch HĐQT và/hoặc Tổng Giám đốc quyết định thay đổi và/hoặc quyết định thực hiện tất cả các vấn đề liên quan đến đợt mua lại cổ phiếu để giảm vốn điều lệ/ *The Board of Directors is authorized to delegate authority to the Chairperson of the Board of Directors and/or the General Director to decide on amendments and/or the implementation of all matters related to the share buyback to reduce charter capital.*

Trân trọng kính trình./.

Respectfully submitted./.

Nơi nhận/Recipients:

- Như k/g / *As addressed above;*
- HĐQT, UBKT, BĐH/ *BOD, AC, BOM;*
- Lưu PC, VP.HĐQT/To be filed at: *Legal Department , Office of the BOD.*

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/ ON BEHALF
OF THE BOARD OF DIRECTORS
CHỦ TỊCH/ CHAIRPERSON**



Nguyễn Thị Hằng/ Nguyen Thi Hang

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
QUẢN LÝ TÀI SẢN TRÍ VIỆT
TRI VIET ASSET MANAGEMENT
CORPORATION JOINT STOCK
COMPANY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Independence – Freedom – Happiness**

Số: 08/2025/TTr-HĐQT/TVC
No.: 08/2025/TTr-HĐQT/TVC

Hà Nội, ngày 14 tháng 06 năm 2025
Hanoi, June 14th, 2025

**TỜ TRÌNH/ PROPOSAL
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025
2025 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS**

**V/v: Triển khai thực hiện Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông đã được thông qua
Re: The implementation of the contents of the Resolution of the General Meeting of
Shareholders that has been approved**

Kính gửi: Các Quý Cổ đông Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản Trí Việt

To: Shareholders of Tri Viet Asset Management Corporation Joint Stock Company

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020, and its amending, supplementing, and guiding documents;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019, and its amending, supplementing, and guiding documents;
- Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản Trí Việt.
- Pursuant to the Charter of Tri Viet Asset Management Corporation Joint Stock Company;

Hội đồng quản trị (HĐQT) kính trình Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) thông qua việc triển khai thực hiện/ không thực hiện các nội dung đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua trong các kỳ họp trước như sau/ The Board of Directors respectfully submits to the General Meeting of Shareholders for approval the implementation or non-implementation of the matters previously approved by the General Meeting of Shareholders at past meetings, as follows:

1. Không triển khai thực hiện Tờ trình số 08/2024/TTr-HĐQT/TVC tại ĐHĐCĐ thường niên năm 2024 ngày 08/06/2024/ *No implementing the Proposal No. 08/2024/TTr-BOD/TVC at the 2024 Annual General Meeting of Shareholders dated June 8, 2024*

Ngày 08/06/2024, Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) thường niên năm 2024 thông qua việc Công ty TNHH Một thành viên Tùng Trí Việt (Công ty TTV), Bà Nguyễn Thị Hằng và những người có liên quan sở hữu đạt từ 25% trở lên số cổ phiếu có quyền biểu quyết và/hoặc mua tiếp dẫn đến trực tiếp hoặc gián tiếp sở hữu đạt hoặc vượt mức 35%, 45%, 55%, 65%, 75% số cổ phiếu có quyền biểu quyết của Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản Trí Việt mà không phải thực hiện chào mua công khai theo quy định của pháp luật/ *On June 8, 2024, the 2024 Annual General Meeting of Shareholders approved that Tung Tri Viet One Member Limited Liability Company (TTV Company), Ms. Nguyen Thi Hang, and related parties may acquire 25% or more of the voting shares and/or continue to purchase additional shares resulting in direct or indirect ownership reaching or exceeding 35%, 45%, 55%, 65%, or 75% of the voting shares of Tri Viet Asset Management Corporation Joint Stock Company without being required to conduct a public tender offer in accordance with the provisions of law.*

Trong năm 2024, Công ty TTV và Bà Nguyễn Thị Hằng không phát sinh giao dịch mua/bán cổ phiếu TVC. Hội đồng quản trị Công ty kính trình ĐHĐCĐ hủy Tờ trình số 08/2024/TTr-HĐQT/TVC về việc “không phải chào mua công khai” tại ĐHĐCĐ thường niên năm 2024 ngày 08/06/2024/ *In 2024, TTV Company and Ms. Nguyen Thi Hang did not conduct any transactions involving the purchase or sale of TVC shares. The Board of Directors respectfully submits to the General Meeting of Shareholders for approval the annulment of the Proposal No. 08/2024/TTr-HĐQT/TVC regarding “exemption from mandatory public tender offer” approved at the 2024 Annual General Meeting of Shareholders dated June 8, 2024.*

2. Báo cáo việc triển khai thực hiện Tờ trình số 10/2024/TTr-HĐQT/TVC về việc “Thông qua việc điều chỉnh một số nội dung tại phương án mua lại cổ phiếu để giảm vốn điều lệ” được thông qua tại kỳ họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2024 ngày 08/06/2024/ *Report on the Implementation of Proposal No. 10/2024/TTr-BOD/TVC regarding “Approval of Adjustments to Certain Contents of the plan to buy back shares to reduce charter capital,” as approved at the 2024 Annual General Meeting of Shareholders dated June 8, 2024.*

Ngày 08/06/2024, ĐHĐCĐ thường niên năm 2024 đã thông qua nội dung về việc mua lại cổ phiếu để giảm vốn điều lệ. Ngày 24/10/2024, HĐQT đã thông qua phương án mua lại 8.000.000 cổ phiếu để giảm vốn điều lệ/ *On June 8, 2024, the 2024 Annual General Meeting of Shareholders approved the share buyback for the purpose of reducing the charter capital. Subsequently, on October 24, 2024, the Board of Directors approved the plan to repurchase 8.000.000 shares to implement the charter capital reduction.*

Theo đó, từ ngày 18/12/2024 đến ngày 15/01/2025 Công ty đã thực hiện mua 8.000.000 cổ phiếu làm cổ phiếu quỹ để giảm vốn điều lệ. Đến nay, các thủ tục giảm vốn điều lệ liên quan đến

10606
CÔNG
CỐ PH
TẬP Đ
ÁN LÝ T
TRÍ V
DINH -

việc mua lại số lượng cổ phiếu nêu trên đã hoàn thành/ *Accordingly, from December 18, 2024 to January 15, 2025, the Company repurchased 8.000.000 shares as treasury shares for the purpose of reducing the charter capital. As of now, all procedures related to the charter capital reduction through the aforementioned share buyback have been completed.*

3. Về Kế hoạch chi trả cổ tức năm 2021 được thông qua tại kỳ ĐHĐCĐ thường niên năm 2021 ngày 28/04/2021/ *Regarding the 2021 Dividend Payment Plan approved at the 2021 Annual General Meeting of Shareholders dated April 28, 2021*

Ngày 28/04/2021, ĐHĐCĐ thường niên năm 2021 đã thông qua kế hoạch chi trả cổ tức năm 2021 tối đa không quá 20% vốn điều lệ. Công ty đã hoàn thành việc tạm ứng cổ tức bằng tiền mặt cho cổ đông hiện hữu lần 1 năm 2021 với tỷ lệ 8% tương đương 55.295.344.000 đồng. Ngày 30/03/2022, HĐQT đã ra Nghị quyết số 06/2022/NQ-HĐQT/TVC về việc Thông qua phương án thực hiện quyền tạm ứng cổ tức bằng tiền cổ đông hiện hữu lần 2 năm 2021 với tỷ lệ chi trả cổ tức 10%/ *On April 28, 2021, the 2021 Annual General Meeting of Shareholders approved the 2021 dividend payment plan with a maximum rate not exceeding 20% of the charter capital. The Company completed the first 2021 interim cash dividend payment to existing shareholders at a rate of 8%, equivalent to VND 55.295.344.000. On March 30, 2022, the Board of Directors issued Resolution No. 06/2022/NQ-HĐQT/TVC approving the plan for the second 2021 interim cash dividend payment to existing shareholders at a rate of 10%.*

HĐQT kính trình ĐHĐCĐ thông qua việc tiếp tục thực hiện nội dung chi trả cổ tức năm 2021 được thông qua tại kỳ ĐHĐCĐ thường niên năm 2021 ngày 28/04/2021, đồng thời ủy quyền cho HĐQT chủ động quyết định lựa chọn thời điểm chi trả và thu xếp nguồn vốn đảm bảo cho việc thực hiện nghĩa vụ chi trả đối với cổ đông/ *The Board of Directors respectfully submits to the General Meeting of Shareholders for approval to continue implementing the 2021 dividend payment plan approved at the 2021 Annual General Meeting of Shareholders dated April 28, 2021, and simultaneously authorizes the Board of Directors to proactively decide the timing of the dividend payments and arrange the necessary funding to ensure the fulfillment of payment obligations to shareholders.*

HĐQT báo cáo ĐHĐCĐ về việc ủy quyền cho HĐQT chủ động quyết định thực hiện các công việc phát sinh liên quan đến các nội dung đã báo cáo và trình ĐHĐCĐ/ *The Board of Directors reports to the General Meeting of Shareholders regarding the authorization granted to the Board of Directors to proactively decide and carry out any arising tasks related to the matters that have been reported and submitted to the General Meeting of Shareholders.*

Kính trình Đại hội đồng cổ đông chấp thuận thông qua/ *Respectfully submitted to the General Meeting of Shareholders for approval./.*



Nơi nhận/Recipients:

- Như k/g/ As addressed above ;
- HĐQT, UBKT, BDH / BOD, Audit Committee, BOM ;
- Lưu VP.HĐQT, PC/ To be filed at: Office of the BOD, Legal Department.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/ ON BEHALF OF
THE BOARD OF DIRECTORS**



Nguyễn Thị Hằng/ Nguyen Thi Hang

C.P.

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
QUẢN LÝ TÀI SẢN TRÍ VIỆT
TRI VIET ASSET MANAGEMENT
CORPORATION JOINT STOCK
COMPANY**

Số: 09/2025/TTr-HĐQT/TVC

No.: 09/2025/TTr-HĐQT/TVC

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM**

**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
*Independence – Freedom – Happiness***

Hà Nội, ngày 14 tháng 06 năm 2025

Hanoi, June 14th, 2025

TỜ TRÌNH/ PROPOSAL

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025
2025 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS**

V/v: Miễn nhiệm và bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2025 – 2028

***Re: Dismissal and election of additional members of the Board of Directors for the 2025 -
2028 term***

Kính gửi: Quý Cổ đông Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản Trí Việt

To: Shareholders of Tri Viet Asset Management Corporation Joint Stock Company

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020, and its amending, supplementing, and guiding documents;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/ 2019 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019, and its amending, supplementing, and guiding documents
- Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản Trí Việt;
- Pursuant to the Charter of Tri Viet Asset Management Corporation Joint Stock Company
- Căn cứ Đơn xin từ nhiệm thành viên Hội đồng quản trị của Bà Nguyễn Thị Hằng Nga ngày 05/06/2025/ Pursuant to the resignation letter from Mrs. Nguyen Thi Hang Nga from her position as a member of the Board of Directors, dated 05/06/2025
- Căn cứ Đơn xin từ nhiệm thành viên Hội đồng quản trị độc lập của Ông Chu Văn Tường ngày 06/06/2025/ Pursuant to the resignation letter from Mr. Chu Van Tuong from his position as an independent member of the Board of Directors, dated 06/06/2025



Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản Trí Việt kính trình Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) xem xét và biểu quyết thông qua nội dung miễn nhiệm và bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT) như sau/ *The Board of Directors of Tri Viet Asset Management Corporation Joint Stock Company presents to the General Meeting of Shareholders (GMS) for consideration and approval the Dismissal and election of additional members of the Board of Directors for the 2025 - 2028 term as follows:*

I. Miễn nhiệm thành viên HĐQT/ *Dismissal of a member of the Board of Directors*

Kính trình ĐHĐCĐ xem xét miễn nhiệm chức danh Thành viên HĐQT đối với cá nhân sau/ *Respectfully submitted to the General Meeting of Shareholders for consideration and dismissal of the following individual from the position of member of the Board of Directors:*

- Bà Nguyễn Thị Hằng Nga (Thành viên HĐQT độc lập nhiệm kỳ 2023 - 2028) căn cứ Đơn xin từ nhiệm Thành viên HĐQT ngày 05/06/2025/ - *Mrs. Nguyen Thi Hang Nga (Independent member of the Board of Directors for the 2023–2028 term), pursuant to her resignation letter from the position of member of the Board of Directors dated 05/06/2025;*
- Ông Chu Văn Tường (Thành viên HĐQT độc lập nhiệm kỳ 2024 - 2027) căn cứ Đơn xin từ nhiệm Thành viên HĐQT ngày 06/06/2025/ *Mr. Chu Van Tuong (Independent member of the Board of Directors for the 2024–2027 term), pursuant to his resignation letter from the position of member of the Board of Directors dated 06/06/2025*

II. Bầu bổ sung thành viên HĐQT/ *Election of additional members of the Board of Directors*

Căn cứ khoản 1, khoản 2 Điều 155 Luật Doanh nghiệp năm 2020, Điều 25 Điều lệ Công ty, nhằm đáp ứng nhu cầu quản trị, điều hành Công ty trong giai đoạn sắp tới, HĐQT đề xuất bầu bổ sung 02 thành viên HĐQT, trong đó có 01 Thành viên HĐQT độc lập và 01 Thành viên HĐQT không điều hành./ *Pursuant to Clause 1 and Clause 2, Article 155 of the 2020 Enterprise Law, and Article 25 of the Company's Charter, in order to meet the governance and management needs of the Company in the upcoming period, the Board of Directors proposes the additional election of 02 members of the Board of Directors, including one independent board member and one non-executive member.*

Căn cứ Quy định pháp luật hiện hành, Điều lệ Công ty và kết quả tiếp nhận hồ sơ ứng viên được đề cử/ ứng cử, HĐQT kính trình ĐHĐCĐ danh sách 02 ứng viên để Đại hội bầu chức danh Thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2025-2028, gồm/ *Pursuant to the current legal regulations, the Company's Charter, and the results of receiving nomination/candidacy dossiers, the Board of Directors respectfully submits to the General Meeting of Shareholders the list of two candidates for election as members of the Board of Directors for the 2025–2028 term, including:*

STT/No.	Họ và tên ứng viên/ <i>Full name of</i>	Vị trí/ <i>Position</i>
---------	---	-------------------------



	<i>the candidate</i>	
1	Ông Ngô Long Giang/ Mr Ngo Long Giang	Thành viên HĐQT không điều hành/ <i>Non-executive member of the Board of Directors</i>
2	Bà Phan Thị Thu Hà/ Ms Phan Thi Thu Ha	Thành viên HĐQT độc lập/ <i>Independent member of the Board of Directors</i>

(Sơ yếu lý lịch của các ứng viên đính kèm theo Tờ trình này/ *The résumés/CVs of the candidates are attached to this proposal*)

Kính trình ĐHĐCĐ xem xét, phê duyệt./.

Respectfully submitted to the General Meeting of Shareholders for consideration and approval

Nơi nhận/Recipients:

- Như k/g/ *As addressed above ;*
- HĐQT, BĐH, UBKT/ *BOD, BOM, Audit Committee ;*
- Lưu PC, VP.HĐQT/ *To be filed at: Legal Department, Office of the BOD .*

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/ *ON BEHALF OF*
THE BOARD OF DIRECTORS
CHỦ TỊCH/ CHAIRPERSON


Nguyễn Thị Hằng/ Nguyen Thi Hang



Số: 10/2025/TTr-HĐQT/TVC

Hà Nội, ngày 14 tháng 06 năm 2025

No.: 10/2025/TTr-HĐQT/TVC

Hanoi, June 14th, 2025

TỜ TRÌNH/ PROPOSAL

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025
2025 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS**

V/v: Phê duyệt mua bất động sản làm Trụ sở chính Công ty

Re: Approval of the Purchase of Real Estate for the Company's Headquarters

Kính gửi: Các Quý Cổ đông Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản Trí Việt

To: Shareholders of Tri Viet Asset Management Corporation Joint Stock Company

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020, and its amending, supplementing, and guiding documents;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019, and its amending, supplementing, and guiding documents;
- Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản Trí Việt.
- Pursuant to the Charter of Tri Viet Asset Management Corporation Joint Stock Company;

Do nhu cầu thực tế về việc sử dụng văn phòng lâu dài, tạo hình ảnh thương hiệu để định hình rõ ràng sứ mệnh và tầm nhìn của Công ty, Hội đồng quản trị (HĐQT) kính trình Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) phê duyệt và thông qua như sau/ Due to the practical need for long-term office use, creating a brand image to clearly define the Company's mission and vision, the Board of Directors (BOD) respectfully submits to the General Meeting of Shareholders (GMS) for approval and adoption the following:

1. Ủy quyền cho HĐQT quyết định mua tài sản là Bất động sản để làm Trụ sở chính Công ty có giá trị bằng hoặc lớn hơn 35% tổng giá trị tài sản Công ty được ghi trong Báo cáo tài chính gần nhất được soát xét hoặc kiểm toán./ To authorize the Board of Directors to decide on the



purchase of real estate as the Company's headquarters with a value equal to or greater than 35% of the Company's total assets as recorded in the most recently reviewed or audited financial statements.

Công ty có thể cùng với bên thứ ba đồng sở hữu Bất động sản hoặc có thể cho bên thứ ba thuê/mua lại một phần diện tích trong trường hợp không sử dụng hết diện tích Bất động sản.

The Company may co-own the Real Estate with a third party or may lease/purchase part of the area to a third party in case the entire area of the Real Estate is not fully utilized.

2. Ủy quyền cho HĐQT thực hiện các công việc khác có liên quan đến việc mua tài sản là Bất động sản làm trụ sở chính bao gồm nhưng không giới hạn như: */To authorize the Board of Directors to carry out other tasks related to the purchase of real estate as the Company's headquarters, including but not limited to:*

- Lựa chọn bên thứ ba đồng sở hữu Bất động sản và nhận đặt cọc từ bên thứ ba để cùng mua hoặc cho thuê lại Bất động sản.

Select a third party to co-own the Real Estate and receive a deposit from the third party to jointly purchase or sublease the Real Estate.

- Đăng ký quyền sở hữu Bất động sản; sửa đổi, cập nhật các thay đổi địa chỉ; ban hành Điều lệ sửa đổi, bổ sung; triển khai các công việc điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp....

Registration of ownership of the real estate; amendment and update of address changes; issuance of the amended and supplemented Charter; implementation of procedures for adjusting the Enterprise Registration Certificate...

3. Giao cho HĐQT quyết định thời điểm thực hiện, phương thức thực hiện, đàm phán các nội dung khác của Hợp đồng/giao dịch, chỉ đạo triển khai các Hợp đồng/giao dịch nêu trên phù hợp với quy định pháp luật, quy định nội bộ của Công ty/ *To authorize the Board of Directors to decide on the time of implementation, method of implementation, negotiate other terms and conditions of the contract/transaction, and direct the execution of the aforesaid contract/transaction in accordance with applicable laws and the Company's internal regulations*

4. Việc ủy quyền có hiệu lực kể từ ngày được phê duyệt cho đến khi ĐHĐCĐ có quyết định khác thay thế. HĐQT có trách nhiệm báo cáo tình hình thực hiện các nội dung nêu trên tại ĐHĐCĐ gần nhất/ *The authorization shall be effective from the date of approval until replaced by another resolution of the General Meeting of Shareholders. The Board of Directors shall be responsible for reporting on the implementation status of the aforementioned contents at the nearest General Meeting of Shareholders.*

Kính trình Đại hội đồng cổ đông chấp thuận thông qua./.

Respectfully submitted to the General Meeting of Shareholders for approval

0606577
CÔNG TY
CỔ PHẦN
ẤP ĐOÀ
N LÝ TÀI
RÍ VIỆ
NH - T.P

Nơi nhận/Recipients:

- Như k/g/ As addressed above;
- HĐQT, UBKT, BTGD/ BOD, AC, BOM;
- Lưu VP.HĐQT, PC/To be filed at: Office of the BOD, Legal Department .

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/ ON BEHALF
OF THE BOARD OF DIRECTORS**

CHỦ TỊCH/ CHAIRPERSON



Nguyễn Thị Hằng/ Nguyen Thi Hang



CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
QUẢN LÝ TÀI SẢN TRÍ VIỆT
TRI VIET ASSET MANAGEMENT
CORPORATION JOINT STOCK
COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Independence – Freedom – Happiness

Số: 11/2025/TTr-HĐQT/TVC
No.: 11/2025/TTr-HĐQT/TVC

Hà Nội, ngày 14 tháng 06 năm 2025
Hanoi, June 14th, 2025

TỜ TRÌNH/ PROPOSAL

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025
2025 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS**

V/v: Không phải thực hiện chào mua công khai

Re: The exemption from mandatory public tender offer

Kính gửi: Các Quý Cổ đông Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý Tài sản Trí Việt

To: Shareholders of Tri Viet Asset Management Corporation Joint Stock Company

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020, and its amendments, supplements, and implementing documents;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019, and its amendments, supplements, and implementing documents;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
- Pursuant to Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020, detailing the implementation of several articles of the Securities Law;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản Trí Việt đã được ĐHĐCĐ thông qua.
- Pursuant to the Charter of Tri Viet Asset Management Corporation Joint Stock Company.

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và biểu quyết thông qua việc chấp



thuận cho Công ty TNHH Một thành viên Tùng Trí Việt, Bà Nguyễn Thị Hằng nhận chuyển nhượng cổ phiếu có quyền biểu quyết của Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý Tài sản Trí Việt (Mã chứng khoán: TVC) mà không phải thực hiện chào mua công khai, cụ thể như sau/*The BOD respectfully requests the GMS to review and vote on the approval for Tung Tri Viet One Member Limited Company and Ms Nguyen Thi Hang to receive the transfer of voting shares of Tri Viet Asset Management Corporation Joint Stock Company (Stock code: TVC) without being required to conduct a public offer, specifically as follows::*

1. Đối tượng nhận chuyển nhượng/ Transferees:

- Công ty TNHH Một thành viên Tùng Trí Việt (ĐKKD số 0107405721 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 22/04/2016, đăng ký thay đổi lần thứ 07 ngày 21/03/2025)/ *Tung Tri Viet One Member Limited Company (Business Registration Certificate No. 0107405721, initially issued by the Hanoi Department of Planning and Investment on April 22, 2016, 7th amendment registered on March 21, 2025).*
- Bà Nguyễn Thị Hằng (CCCD số [REDACTED] do [REDACTED] cấp ngày [REDACTED] / *Ms Nguyen Thi Hang (ID card No. [REDACTED] issued by the [REDACTED] on [REDACTED])*

Công ty TNHH Một thành viên Tùng Trí Việt, Bà Nguyễn Thị Hằng được quyền nhận chuyển nhượng cổ phiếu có quyền biểu quyết trong một lần hoặc nhiều lần dẫn đến việc Công ty TNHH Một thành viên Tùng Trí Việt, Bà Nguyễn Thị Hằng và những người có liên quan trực tiếp hoặc gián tiếp sở hữu đạt từ 25% trở lên số cổ phiếu có quyền biểu quyết và/hoặc mua tiếp dẫn đến trực tiếp hoặc gián tiếp sở hữu đạt hoặc vượt mức 35%, 45%, 55%, 65%, 75% số cổ phiếu có quyền biểu quyết của Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản Trí Việt mà không phải thực hiện chào mua công khai theo quy định của pháp luật/ *Tung Tri Viet One Member Limited Liability Company and Ms Nguyen Thi Hang are entitled to receive the transfer of voting shares in one or multiple transactions which may result in Tung Tri Viet One Member Limited Company, Ms Nguyen Thi Hang and their directly or indirectly related parties directly or indirectly owning 25% or more of the voting shares and/or further acquisition leading to direct or indirect ownership reaching or exceeding the thresholds of 35%, 45%, 55%, 65%, and 75% of the voting shares in Tri Viet Asset Management Corporation Joint Stock Company, without triggering the mandatory public offer obligation under applicable laws.*

2. Đối tượng chuyển nhượng/ Transferors:

- Ông Dương Văn Hòa (CCCD số [REDACTED] do [REDACTED] cấp ngày [REDACTED] / *Mr Duong Van Hoa (ID Card No. [REDACTED] issued by the [REDACTED] on [REDACTED]).*
- Ông Đỗ Thanh Hà (CCCD số [REDACTED] do [REDACTED] cấp ngày [REDACTED] / *Mr Do Thanh Ha (ID Card No. [REDACTED] issued by the [REDACTED] on June [REDACTED]).*
- Ông Đặng Đình Chi (CCCD số 001079035989 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự



xã hội cấp ngày 03/06/2022)/ Mr. Dang Dinh Chi (ID Card No. 001079035989 issued by the Police Department for Administrative Management of Social Order on June 3, 2022).

Trân trọng kính trình./.

Respectfully submitted

Nơi nhận:

- Như k/g/ As addressed above;
- HĐQT, UBKT, BDH/ BOD, Audit Committee, BOM;
- Lưu PC, VP.HĐQT/ To be filed at: Office of the BOD, Legal Department.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/ ON BEHALF
OF THE BOARD OF DIRECTORS
CHỦ TỊCH/ CHAIRPERSON**



Nguyễn Thị Hằng/ Nguyen Thi Hang



**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
QUẢN LÝ TÀI SẢN TRÍ VIỆT
TRI VIET ASSET MANAGEMENT
CORPORATION JOINT STOCK
COMPANY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
*Independence – Freedom – Happiness***

Số: 12/2025/TTr-HĐQT/TVC
No.: 12/2025/TTr-HĐQT/TVC

Hà Nội, ngày 14 tháng 06 năm 2025
Hanoi, June 14th, 2025

**TỜ TRÌNH
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025
PROPOSAL
TO THE 2025 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS**

V/v: Thay đổi tên Công ty
Re: Change of Company Name

Kính gửi: Quý Cổ đông Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản Trí Việt

To: Shareholders of Tri Viet Asset Management Corporation Joint Stock Company

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020, and its amendments, supplements, and implementing documents;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019, and its amendments, supplements, and implementing documents;
- Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản Trí Việt.
- Pursuant to the Charter of Tri Viet Asset Management Corporation Joint Stock Company.

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua việc thay đổi tên Công ty, cụ thể như sau/ The Board of Directors respectfully submits to the General Meeting of Shareholders for approval the change of the Company's name, as detailed below.

1. Tên Công ty sau khi thay đổi như sau/ The Company's name after the change is as follows:

- Tên công ty viết bằng tiếng Việt: Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản T-Corp
- Company name in Vietnamese: T-Corp Asset Management Corporation Joint Stock Company
- Tên công ty viết bằng tiếng Anh: T-Corp Asset Management Corporation Joint Stock Company



- *Company name in English: T-Corp Asset Management Corporation Joint Stock Company*
- *Tên công ty viết tắt: T-Corp*
- *Abbreviated name: T-Corp*

2. Trách nhiệm của Chủ tịch Hội đồng quản trị/ Responsibilities of the Chairperson of the Board of Directors

Đại hội đồng cổ đông giao Chủ tịch Hội đồng quản trị - Người đại diện theo pháp luật Công ty thực hiện các thủ tục cần thiết để thay đổi tên Công ty bao gồm/ *The General Meeting of Shareholders authorizes the Chairman of the Board of Directors – the legal representative of the Company – to carry out all necessary procedures for changing the Company's name, including the following:*

- *Quyết định thời gian thực hiện thay đổi/cập nhật tên Công ty;*
- *Determine the timing for implementing/updating the Company's name change*
- *Thực hiện các thủ tục thay đổi tên Công ty trên Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp với cơ quan đăng ký kinh doanh;*
- *To carry out procedures for changing the Company's name on the Enterprise Registration Certificate with the business registration authority;*
- *Thực hiện điều chỉnh và ký ban hành Quy chế quản trị nội bộ Công ty, Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị, Quy chế, Quy trình và các văn bản nội bộ, biểu mẫu liên quan đến việc thay đổi tên Công ty;*
- *Amend and issue the Company's Internal Regulations on Corporate Governance, the Board of Directors' operating regulations, as well as other internal regulations, procedures, and templates related to the Company's name change;*
- *Thực hiện thủ tục thay đổi con dấu theo đúng quy định pháp luật hiện hành;*
- *Carry out the procedures for changing the Company's seal in accordance with current legal regulations*
- *Thực hiện các công việc khác liên quan đến việc thay đổi tên Công ty.*
- *Carry out other tasks related to the Company's name change.*

Trân trọng kính trình/Respectfully submitted./.

Nơi nhận:

- *Như k/g/As addressed above;*
- *HĐQT, UBKT, BĐH/ BOD, AC, BOM;*
- *Lưu PC, VP.HĐQT/To be filed at: Legal Department, Office, BOD.*

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/
ON BEHALF OF THE BOARD OF
DIRECTORS**

**Chủ tịch HĐQT/
Chairperson of the Board of Directors**



Nguyễn Thị Hằng/ Nguyen Thi Hang

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
QUẢN LÝ TÀI SẢN TRÍ VIỆT
TRI VIET ASSET MANAGEMENT
CORPORATION JOINT STOCK
COMPANY**

Số: 13/2025/TTr-HĐQT/TVC

No.: 13/2025/TTr-HĐQT/TVC

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM**

**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
*Independence – Freedom – Happiness***

Hà Nội, ngày 14 tháng 06 năm 2025

Hanoi, June 14th, 2025

**TỜ TRÌNH
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025
PROPOSAL**

TO THE 2025 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS

V/v: Sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty

Re: Amendment and Supplementation of the Company's Charter

Kính gửi: Quý Cổ đông Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản Trí Việt

To: Shareholders of Tri Viet Asset Management Corporation Joint Stock Company

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 do Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020, and its amendments, supplements, and implementing documents;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 do Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019, and its amendments, supplements, and implementing documents;
- Thông tư 116/2020/TT-BTC hướng dẫn một số điều về quản trị công ty áp dụng đối với công ty đại chúng tại Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
- Pursuant to Circular No. 116/2020/TT-BTC providing guidance on certain provisions on corporate governance applicable to public companies under Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020 of the Government detailing the implementation of certain provisions of the Law on Securities;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản Trí Việt;
- Pursuant to the Charter on organization and operation of Tri Viet Asset Management Corporation Joint Stock Company.



Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản Trí Việt (Công ty) kính trình Đại hội đồng cổ đông (“ĐHĐCĐ”) phê duyệt việc sửa đổi Điều lệ Công ty (“Điều lệ dự thảo”) do thay đổi tên Công ty./ *The Board of Directors of Tri Viet Asset Management Corporation Joint Stock Company (the “Company”) respectfully submits to the General Meeting of Shareholders (“GMS”) for approval the amendment of the Company’s Charter (the “Draft Charter”) due to the change of the Company’s name.*

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, thông qua/ *The Board of Directors respectfully submits to the General Meeting of Shareholders for consideration and approval:*

1. Thông qua Điều lệ sửa đổi, bổ sung. Các nội dung chính của Điều lệ được sửa đổi, bổ sung được quy định chi tiết tại Phụ lục I đính kèm theo Tờ trình này. Điều lệ mới có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành và thay thế cho Điều lệ hiện hành/ *To approve the amended and supplemented Charter. The principal amendments and supplements are specified in Appendix I attached to this Proposal. The new Charter shall take effect from the date of signing and issuance and shall supersede the current Charter.*

2. Giao Chủ tịch HĐQT - Người đại diện theo pháp luật của Công ty chủ động hoàn thiện, ký ban hành Điều lệ mới theo quy định. Điều lệ mới sau khi được ban hành sẽ được đăng tải trên trang thông tin điện tử của Công ty tại đường dẫn: <https://tcorp.vn/danh-muc-qhcd/cong-bo-thong-tin/>./ *The Chairman of the Board of Directors – the Company’s legal representative – shall be assigned to finalize and promulgate the new Charter in accordance with regulations. Upon issuance, the new Charter shall be published on the Company’s website at: https://tcorp.vn/danh-muc-qhcd/cong-bo-thong-tin/ .*

Kính trình Đại hội đồng cổ đông thường niên xem xét, thông qua./.

Respectfully submitted to the Annual General Meeting of Shareholders for consideration and approval

Nơi nhận/Recipients:

- Như trên/ *As above;*
- HĐQT, UBKT, BĐH/ *BOD, AC, BOM;*
- Lưu VP. HĐQT, PC/ *Archived: Legal Department, the Office of the Board of Directors;*



Nguyễn Thị Hằng/ Nguyen Thi Hang

PHỤ LỤC I/ APPENDIX I.

TÓM TẮT MỘT SỐ NỘI DUNG SỬA ĐỔI, BỔ SUNG TRONG DỰ THẢO ĐIỀU LỆ MỚI SO VỚI ĐIỀU LỆ HIỆN HÀNH/
SUMMARY OF KEY AMENDMENTS AND SUPPLEMENTS IN THE DRAFT NEW CHARTER COMPARED TO THE CURRENT CHARTER

(Ban hành kèm theo Tờ trình số 13/2025/TTr-HĐQT/TVC v/v sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty)

(Issued together with Proposal No. 13/2025/TTr-HĐQT/TVC regarding the amendment and supplementation of the Company's Charter)

1. Nguyên tắc sửa đổi bổ sung/ Principles of Amendment and Supplementation:

- Đảm bảo tuân thủ quy định pháp luật hiện hành/Ensure compliance with current applicable laws;
- Các nội dung không nêu chi tiết trong Phụ lục này là không thay đổi so với Điều lệ được ĐHCĐ thông qua ngày 08/06/2024/Contents not detailed in this Appendix remain unchanged compared to the Charter approved by the General Meeting of Shareholders on June 08, 2024.

2. Nội dung sửa đổi, bổ sung Điều lệ/ Contents of Amendments and Supplements to the Charter:

STT /No.	Điều khoản liên quan/ Related Provisions	Nội dung Điều lệ hiện hành/ Content of the Current Charter	Nội dung Điều lệ được sửa đổi, bổ sung/ Amended and Supplemented Contents of the Charter	Lý do sửa đổi, bổ sung/ Reasons for the amendments and supplements
1.	Điều 2. Tên, hình thức, trụ sở, chi nhánh, văn phòng đại diện, địa điểm kinh doanh và thời hạn hoạt động của Công ty/ Article 2. Name, Legal Form, Head Office, Branches, Representative Offices, Business	1. Tên Công ty/Company Name: - Tên Công ty viết bằng tiếng Việt/Company name in Vietnamese: Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản Trí Việt/ Trí Viet Asset Management Corporation Joint Stock Company. - Tên Công ty viết bằng tiếng nước ngoài/Company name in English: Trí Viet Asset Management Corporation Joint Stock Company. - Tên Công ty viết tắt/ Abbreviated name : Tập đoàn Trí Việt/ Trí Viet Corporation	1. Tên Công ty/Company Name: - Tên Công ty viết bằng tiếng Việt/Company name in Vietnamese: Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản T- Corp/ T-Corp Asset Management Corporation Joint Stock Company. - Tên Công ty viết bằng tiếng nước ngoài/ Company name in English: T-Corp Asset Management Corporation Joint Stock Company. - Tên Công ty viết tắt/Abbreviated name: T-Corp.	ĐHCĐ thông qua việc thay đổi tên Công ty/ The General Meeting of Shareholders approved the change of the Company's name



	<i>Locations, and Term of Operation of the Company</i>			
--	--	--	--	--

