

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC,
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN**

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý Tài Sản Trí Việt

Mã chứng khoán: TVC

Trụ sở chính: Số 142 Đội Cấn, phường Đội Cấn, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội

Điện thoại: 024. 3722 4999

Fax: 024. 6273 2058

Người thực hiện công bố thông tin: **Bà Đỗ Thị Nga** – Chánh Văn phòng HĐQT

Loại thông tin công bố: 24 giờ 72 giờ bất thường theo yêu cầu định kỳ

Nội dung thông tin công bố:

- Nghị quyết số 26/2021/NQ-HĐQT/TVC ngày 20/12/2021 của Hội đồng quản trị Thông qua kết quả đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ.
- Công văn số 139/2021/CV-TVC ngày 20/12/2021 Báo cáo kết quả đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ.

Thông tin này được công bố trên trang điện tử Công ty vào ngày 21/12/2021 tại đường dẫn <http://tcorp.vn/danh-muc-qhcd/cong-bo-thong-tin/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Ngày 21 tháng 12 năm 2021

Người thực hiện CBTT

Chánh Văn phòng Hội đồng quản trị



Số: 26 /2021/NQ-HĐQT/TVC

Hà Nội, ngày 20 tháng 12 năm 2021

NGHỊ QUYẾT

V/v: Thông qua kết quả đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ năm 2021

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật chứng khoán;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản Trí Việt;
- Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 số 01/2021/NQ-ĐHĐCĐ/TVC ngày 28/04/2021 của Công ty cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản Trí Việt;
- Căn cứ Nghị quyết Hội đồng quản trị số 19/2021/NQ-HĐQT/TVC ngày 09/09/2021 của Công ty cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản Trí Việt;
- Căn cứ Nghị quyết Hội đồng quản trị số 22/2021/NQ-HĐQT/TVC ngày 26/10/2021 của Công ty cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản Trí Việt;
- Căn cứ Công văn số 8632/UBCK-QLCB ngày 17/12/2021 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước về việc hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ của Công ty cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản Trí Việt;
- Căn cứ Nghị quyết Hội đồng quản trị số 24 /2021/NQ-HĐQT/TVC của Hội đồng quản trị về việc thông qua giá chào bán cổ phiếu riêng lẻ năm 2021;
- Căn cứ Nghị quyết Hội đồng quản trị số 25 /2021/NQ-HĐQT/TVC của Hội đồng quản trị về việc phân phối cổ phiếu riêng lẻ không phát hành hết;
- Căn cứ vào Biên bản tổng hợp ý kiến thành viên Hội đồng quản trị số 26/2021/BB-HĐQT/TVC ngày 20/12/2021.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua kết quả đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ 2021 của Công ty cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản Trí Việt như sau: (Chi tiết danh sách theo phụ lục đính kèm)

- Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản Trí Việt
- Loại cổ phiếu: Cổ phần phổ thông
- Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phần
- Giá chào bán: 13.500 đồng/cổ phiếu
- Tổng số lượng cổ phiếu đã chào bán thành công: 15.000.000 cổ phiếu, chiếm 100% tổng

số cổ phiếu chào bán trong đợt phát hành.

- Tổng số tiền thu được từ đợt chào bán: 202.500.000.000 đồng (có xác nhận của Ngân hàng nơi mở tài khoản phong tỏa nhận tiền).

Điều 2. Thông qua việc tăng vốn điều lệ:

- Vốn điều lệ đã đăng ký: 1.036.106.700.000 đồng
- Vốn điều lệ sau khi thay đổi: 1.186.106.700.000 đồng

Điều 3. Thông qua việc sửa đổi nội dung tại khoản 1 Điều 6 của Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty như sau:

- Vốn điều lệ của Công ty tại thời điểm thông qua điều lệ này là 1.186.106.700.000 đồng, (Bằng chữ: Một nghìn, một trăm tám mươi sáu tỷ, một trăm lẻ sáu triệu, bảy trăm nghìn đồng.)
- Tổng số vốn điều lệ của Công ty được chia thành 118.610.670 cổ phần với mệnh giá là 10.000 đồng/cổ phần.
- Hội đồng quản trị sẽ báo cáo Đại hội đồng cổ đông gần nhất về nội dung sửa đổi Điều lệ nêu trên.

Điều 4. Ủy quyền:

Hội đồng quản trị giao và ủy quyền cho Chủ tịch Hội đồng quản trị triển khai thực hiện các công việc liên quan để hoàn thành đợt chào bán theo đúng quy định.

Điều 5. Điều khoản thi hành:

- Nghị Quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.
- Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, các Phòng/ban và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này. /.

Nơi nhận:

- HĐQT;
- Như Điều 5;
- Lưu PC, VP.HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Phạm Thanh Tùng



BÁO CÁO

KẾT QUẢ ĐỢT CHÀO BÁN CỔ PHIẾU RIÊNG LẺ

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

I. Giới thiệu về Tổ chức phát hành

1. Tên Tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN QUẢN LÝ TÀI SẢN TRÍ VIỆT**
2. Tên viết tắt: **TẬP ĐOÀN TRÍ VIỆT**
3. Địa chỉ trụ sở chính: Số 142 Đội Cấn, Quận Ba Đình, thành phố Hà Nội
4. Số điện thoại: 024 3722 4999 Số fax: 0246 273 2058 Website: <http://tcorp.vn/>
5. Vốn điều lệ: 1.036.106.700.000 đồng.
6. Mã cổ phiếu: TVC
7. Nơi mở tài khoản thanh toán: NH TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - CN Tây Hồ
Số hiệu tài khoản: 2121.0002.662.686
8. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp 0106065776 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 20/12/2012, cấp thay đổi lần thứ 19 ngày 27/08/2021.
9. Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành):

II. Phương án chào bán

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản Trí Việt.
2. Loại cổ phiếu (nêu rõ đặc điểm liên quan đến cổ phiếu chào bán trong trường hợp cổ phiếu chào bán không phải là cổ phiếu phổ thông): Cổ phiếu phổ thông.
3. Các điều khoản của chứng quyền kèm theo cổ phiếu ưu đãi (trường hợp chào bán cổ phiếu ưu đãi kèm chứng quyền):
4. Số lượng cổ phiếu chào bán: 15.000.000 cổ phiếu.
5. Giá chào bán: 13.500 đồng/cổ phiếu.
6. Thời gian hạn chế chuyển nhượng: 1 năm kể từ ngày kết thúc đợt chào bán.
7. Tổng số tiền huy động dự kiến: 202.500.000.000 đồng.
8. Ngày kết thúc đợt chào bán: 20./12/2021.

III. Kết quả chào bán cổ phiếu



[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

1. Tổng số cổ phiếu đã phân phối: 15.000.000 cổ phiếu, tương ứng 100% tổng số cổ phiếu chào bán, trong đó:

- Nhà đầu tư trong nước: 15.000.000 cổ phiếu;
- Nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có nhà đầu tư nước ngoài nắm giữ trên 50% vốn điều lệ: 0 cổ phiếu.

2. Giá bán: 13.500 đồng/cổ phiếu.

3. Tổng số tiền thu được từ đợt chào bán: 202.500.000.000 đồng.

4. Tổng chi phí: 90.000.000 đồng.

- Phí phân phối cổ phiếu (nếu có): 0 đồng.

- Phí tư vấn chào bán: 30.000.000 đồng.

- Phí kiểm toán dự kiến: 30.000.000 đồng.

- Chi phí khác (nếu có): 30.000.000 đồng.

5. Tổng thu ròng từ đợt chào bán: 202.410.000.000 đồng.

IV. Danh sách và tỷ lệ sở hữu của các nhà đầu tư tham gia mua cổ phiếu (theo Danh sách đính kèm)

V. Tài liệu gửi kèm

1. Văn bản xác nhận của ngân hàng nơi mở tài khoản phong tỏa về số tiền thu được từ đợt chào bán;

2. Nghị quyết Hội đồng quản trị số 24./2021/NQ-HĐQT/TVB ngày 20/12/2021 về thông qua giá chào bán cổ phiếu riêng lẻ năm 2021;

3. Nghị quyết Hội đồng quản trị số 25./2021/NQ-HĐQT/TVB ngày 20/12/2021 về phân phối cổ phiếu riêng lẻ không phát hành hết năm 2021;

4. Nghị quyết Hội đồng quản trị số 26./2021/NQ-HĐQT/TVB ngày 20/12/2021 về thông qua kết quả đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ năm 2021. *VR*

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu HC, PC.

Hà Nội, ngày 20 tháng 12 năm 2021

CÔNG TY CP TẬP ĐOÀN

QUẢN LÝ TÀI SẢN TRÍ VIỆT



CHỦ TỊCH HĐQT
Phạm Thanh Hùng