

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN  
QUẢN LÝ TÀI SẢN TRÍ VIỆT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 29/2023/CV-NC

Hà Nội, ngày 31 tháng 03 năm 2023

V/v: Công bố thông tin định kỳ về tình  
hình tài chính

**Kính gửi: Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 65/2022/NĐ-CP ngày 16 tháng 09 năm 2022 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản Trí Việt gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình tài chính như sau:

### 1. Thông tin doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý Tài sản Trí Việt
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 5, Số 142 Đội Cấn, Phường Đội Cấn, Quận Ba Đình, Thành phố Hà Nội.
- Số điện thoại: 024 3722 4999 - Địa chỉ thư điện tử: tcorp@tcorp.vn
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty cổ phần
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Hoạt động hỗ trợ dịch vụ tài chính chưa được phân vào đầu
- Chi tiết: Các dịch vụ ủy thác trên cơ sở phí và hợp đồng; Tư vấn đầu tư (không bao gồm tư vấn pháp luật, tài chính, kế toán, kiểm toán, thuế và chứng khoán).

### 2. Tình hình tài chính

- Kỳ báo cáo: Năm 2022 ( từ ngày 01/01/2022 đến ngày 31/12/2022)
- Các chỉ tiêu tài chính cơ bản của doanh nghiệp trong kỳ:

Chỉ tiêu	Kỳ trước	Kỳ báo cáo
- Vốn chủ sở hữu (Triệu đồng)	1,655,163.1	1,387,167
- Hệ số nợ/vốn chủ sở hữu	0.61	0.054
- Dư nợ TPDN phát hành riêng lẻ/ vốn chủ sở hữu	0.049	0.034
- Lợi nhuận sau thuế (Triệu đồng)	400,887.3	(247,774)
- Tỷ suất lợi nhuận sau thuế/vốn chủ sở hữu (ROE)	24.22%	(17.86)%
- Tỷ lệ an toàn vốn theo quy định của pháp luật		

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

#### Nơi nhận:

- Sở GD&ĐT Hà Nội
- Lưu: P.HC, P.NV

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT HOẶC  
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN



**TỔNG GIÁM ĐỐC**

*Nguyễn Thị Hằng*